

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคนี (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน พ.ศ. 2568 เป็นการรวบรวมข้อมูลรายละเอียดที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมต่างๆ และสำรวจสภาพพื้นที่โครงการการตรวจสอบเอกสาร การสัมภาษณ์ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการดำเนินงาน และการดำเนินการแก้ไขปัญหาหรืออุปสรรคที่เกิดขึ้นดังกล่าว พร้อมทั้งทำการถ่ายภาพ เพื่อใช้ประกอบในการจัดทำรายงานฯ ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคนี (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด หนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1010.5/5073 ลงวันที่ 14 เมษายน พ.ศ. 2563 ทั้งนี้ ทางโครงการมอบหมายให้ บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจสอบและเก็บรวบรวมข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการฯ มีรายละเอียดขั้นตอนการดำเนินงานดังนี้

- 1) การรวบรวมและทบทวนข้อมูลของโครงการ
- 2) การทบทวนข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการปัจจุบัน
- 3) การทบทวนรายละเอียดโครงการจากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)
- 4) การทบทวนรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ

บุคลากรร่วมติดตามตรวจสอบพื้นที่โครงการ (Walk through survey) ประกอบด้วย

- 1) ผู้นำติดตามตรวจสอบของโครงการ
 - คุณธีรินทร์ วิมูลชาติ
- 2) คณะผู้ติดตามตรวจสอบของบริษัทที่ปรึกษาเป็นผู้ดำเนินการตรวจสอบและเก็บรวบรวมข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคนี (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน พ.ศ. 2568
 - คุณปิยวรรณ ศรีทอง
 - คุณกัลยรัตน์ เกณฑ์สูงเหลื่อม



รูปที่ 2-1 การติดตามตรวจสอบพื้นที่โครงการ

2.2 ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม หนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1010.5/5073 ลงวันที่ 14 เมษายน พ.ศ. 2563 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 ดังตารางที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการติเอนโคน์ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

บริษัท ยูนิคส์ แอปส์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถทั้งเชิงปฏิบัติการทดสอบและออกแบบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลอินโฟเส์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน ผู้ปฏิบัติงานกลางและยอม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเคโนโคไน (ระยะดำเนินการ)
ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) 2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการ มายังหน่วยงานอนุญาต ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียด มาตรการหรือมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้แล้ว รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรือ อนุญาตดำเนินการดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่า การ เปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่า มาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับแจ้งให้ เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกันให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทราบ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงาน อนุญาต ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม - โครงการมีการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรือ อนุญาตดำเนินการ เนื่องจากรมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียด โครงการหรือมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว	-	-

บริษัท ยูนิเทค แอนเนลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถในการปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลโบโพลี (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระพรชพิทักษ์ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอสไอ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ศชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ 4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และหากจะมีการโอนสิทธิให้กับเจ้าของสิทธิรายใหม่ (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้เจ้าของสิทธิรายใหม่ผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ		-	-

บริษัท ยูนิคัล แอนาไลติกส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถทั้งปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO 9001), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 17025), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) ราชวัลิไปโธ (พ.ศ. 2563) และรางวัลสหประชาชาติ ธุรกิจนวัตกรรมและยั่งยืน ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอสไอ (ระยะดำเนินการ)
ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป	- พื้นที่โครงการ		-	-
2. ทรัพยากรกายภาพ 2.1 สภาพภูมิประเทศ - ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวโดยบริษัทจ้างเหมาจากภายนอก คอยตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	รูปที่ 1 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข2
2.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน - ดูแลรักษารั้วรอบโครงการ ต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ภายในพื้นที่โครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายจะต้องปลูกแทนทันที	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้มีการดูแลรักษารั้วรอบโครงการ ต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ภายในพื้นที่โครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายจะปลูกใหม่ทันที	-	รูปที่ 2 รูปที่ 3 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิटेค แอเนลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถทั้งปฏิตการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลไอพีพี (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ประจำปี 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอสไอ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
2.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว - ออกแบบโครงสร้างอาคารสูงให้สามารถรองรับด้านแรงสั่นสะเทือน ของแผ่นดินไหวให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดการรับ ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารใน การต้านทาน แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้ออกแบบโครงสร้างอาคารสูงให้สามารถรองรับด้าน แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดการรับ น้ำหนักความต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารใน การต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	-	-
2.4 คุณภาพอากาศ - ติดตั้งป้ายแนะนำความเร็วของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ เพื่อลด ฝุ่นละออง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ ไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดฝุ่นละออง	-	รูปที่ 5 ภาคผนวก ข27
- ติดตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดรถ” ไว้ในพื้นที่จอดรถ ของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกั้นให้เจ้าหน้าที่ ความคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดควัน เสี่ยง ฝุ่นละออง และความร้อน ที่เกิดจากรถยนต์	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้ติดตั้งป้ายเตือน “จอดรถเครื่องยนต์เครื่องยนต์” ไว้ในพื้นที่จอด รถ และกั้นกั้นให้เจ้าหน้าที่ความคุมดูแลอย่างเคร่งครัด	-	รูปที่ 6 ภาคผนวก ข27
- ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อ ป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอันเนื่องมาจากถนน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อ ป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอันเนื่องมาจากถนน	-	รูปที่ 7 ภาคผนวก ข27
- กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพ สวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มี การปลูกแทนใหม่ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของ พื้นที่เป็นลานคอนกรีต และความร้อนจากเครื่องปรับอากาศต่อพื้นที่ โดยรอบ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวโดยเป็นบริษัท จ้างเหมาจากภายนอกคอยตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ ในสภาพดี นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายจะจัดให้มีการ ปลูกใหม่ทดแทน	-	รูปที่ 2 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิคส์ เอนเนิร์จี้ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ จำกัด
 การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถทั้งปฏิบัติตามทดสอบและรอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001),
 และระบบการจัดการความเสี่ยงและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลไอโซร์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน ธุรกิจขนาดกลางและย่อม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ
 (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคई (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
2.5 เสียง - ติดตั้งป้ายแนวระนาบความเร็วของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการเพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ - ติดตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดรถ” ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้ามาใช้บริการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการและเสียงดังอย่างต่อเนื่องตลอดโครงการ กรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ต้องเข้าตรวจสอบ คอยประสานงานกับบริเวณใกล้เคียงและเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการได้ติดตั้งป้ายความเร็วของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดระดับเสียงดังจากรถยนต์ - โครงการได้ติดตั้งป้ายเตือน “จอดรถเครื่องยนต์” ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการซึ่งเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ตลอด 24 ชั่วโมง จากผู้เข้ามาใช้บริการ ปัจจุบันไม่พบข้อร้องเรียนเกิดขึ้น	-	รูปที่ 5 ภาคผนวก ข27
2.6 ทรัพยากรน้ำ - โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดระบบตะกอนแบบเติมอากาศ (Activated Sludge: AS) จำนวน 1 ชุด/อาคาร (สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด) ถูกออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด และสารแขวนลอย 300 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียได้ ร้อยละ 92.00 และสารแขวนลอยร้อยละ 90.00 ซึ่งน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30 มิลลิกรัม/ลิตร	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดระบบตะกอนแบบเติมอากาศ (Activated Sludge: AS) ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ● อาคาร A 1 ชุด/อาคาร สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30 ลบ.ม./วัน/ชุด ● อาคาร B 1 ชุด/อาคาร สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30 ลบ.ม./วัน/ชุด ● อาคาร C 1 ชุด/อาคาร สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30 ลบ.ม./วัน/ชุด ● อาคาร D 1 ชุด/อาคาร สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30 ลบ.ม./วัน/ชุด ซึ่งน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30 มิลลิกรัม/ลิตร โดยผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัด ระหว่างเดือน ม.ค.-มิ.ย. 68 มีรายละเอียดดังนี้	-	รูปที่ 9 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข6 บทที่ 3

บริษัท ยูนิเทค แอนาไลต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ จำกัด
 การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025) ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001) ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001) และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลใบโพธิ์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน จูริกิจขนาดกลางและย่อม ระดับดีเลิศ ประมาทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการไดโอนี (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
2.6 ทรัพยากรน้ำ		<ul style="list-style-type: none"> - อากาศ A BOD = 2.8-9.5 mg/L, SS = < 5.0-25.5 mg/L - อากาศ B BOD = 6.1-18.6 mg/L, SS = < 5.0-13.5 mg/L - อากาศ C BOD = < 2.0-3.8 mg/L, SS = < 5.0 mg/L - อากาศ D BOD = 2.0-10.4 mg/L, SS = 8.2-37.1 mg/L 		
- จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียโดยเป็นเจ้าหน้าที่จากบริษัทจ้างหน่วยงานนอกที่มีความสามารถและประสบการณ์เข้ามาตรวจสอบให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	-	รูปที่ 10 (ภาคผนวก ข27)
- สืบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างเหมาะสมเพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจะดำเนินการสุบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย แต่จะชุดอย่าสม่ำเสมอ หรือเมื่อเต็มตามความเหมาะสมต่อไป	-	ภาคผนวก ข19
3. ทรัพยากรชีวภาพ				
3.1 ทรัพยากรชีวภาพบก				
- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการรักษาชีวภาพ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการรักษาชีวภาพ	-	-
3.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ				
- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการรักษาชีวภาพ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการรักษาชีวภาพ	-	-

บริษัท ยูนิเทค แอนเนลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถเพื่อปฏิบัติงานทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการห่วงโซ่อุปทานและห่วงโซ่มูลค่า (ISO 45001) รางวัลใบโพธิ์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน จริยกิจขนาดกลางและย่อม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการไดโนไดน์ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>4.คุณค่าการให้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>4.1 การใช้พื้นที่</p> <p>- โครงการจัดตั้งเก็บน้ำบนดิน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 ด้านหลังอาคาร A มีขนาดความจุ 2.50 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 2 ถัง และมีขนาดความจุ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 6 ถัง จุดที่ 2 ด้านหลังอาคาร C มีถังสำรองน้ำ มีขนาดความจุ 2.50 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 2 ถัง และมีขนาดความจุ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 5 ถัง และจัดให้มีถังเก็บน้ำได้ชั้นหลังคา 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 ชั้นใต้หลังคาอาคาร A มีถังสำรองน้ำ มีขนาดความจุ 1.50 ลูกบาศก์เมตร/ถัง โดยจุดที่ 1 จะจ่ายน้ำให้แก่อาคาร A และอาคาร B จุดที่ 2 ชั้นใต้หลังคาอาคาร C มีถังสำรองน้ำ มีขนาดความจุ 1.50 ลูกบาศก์เมตร/ถัง โดยจุดที่ 2 จะจ่ายน้ำให้แก่ อาคาร C และอาคารโรงแรม (อาคาร D) ถังเก็บน้ำหอสูง ความจุ 200.00 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- รมณรค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัย พนักงานร้านค้า พนักงานสำนักงาน และพนักงานโครงการให้ช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด โดยจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถง เป็นต้น</p> <p>- ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ รอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบแก้ไขทันทีเพื่อลดการสูญเสียอย่างเปล่าประโยชน์</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการมีการตรวจสอบและล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง ที่ใช้ในการอุปโภค-บริโภค ทุกๆ 6 เดือน ตลอดจนระยะดำเนินการ โดยปริมาณน้ำใช้ภายในโครงการยังคงมีเพียงพอต่อการใช้งานปัจจุบัน พบว่า ถังเก็บน้ำสำรอง (หอถังสูง) มีความจุ 100 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำบนดินที่มีความจุ 105 ลูกบาศก์เมตร นอกจากนี้โครงการได้จัดทำน้ำประปาจากหน่วยงานภายนอกไว้สำหรับเป็นน้ำใช้ภายในโครงการ</p>	-	<p>รูปที่ 11</p> <p>ภาคผนวก ข27</p> <p>ภาคผนวก ข3</p> <p>ภาคผนวก ข5</p> <p>ภาคผนวก ข26</p>
<p>- รมณรค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัย พนักงานร้านค้า พนักงานสำนักงาน และพนักงานโครงการให้ช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด โดยจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถง เป็นต้น</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการติดป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำภายในห้องน้ำของอาคารต่างๆ</p>	-	<p>รูปที่ 12</p> <p>ภาคผนวก ข27</p> <p>ภาคผนวก ข14</p>
<p>- ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ รอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบแก้ไขทันทีเพื่อลดการสูญเสียอย่างเปล่าประโยชน์</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการเพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุด ปัจจุบันไม่พบการแตกหรือรั่วซึม</p>	-	<p>รูปที่ 13</p> <p>ภาคผนวก ข27</p> <p>ภาคผนวก ข4</p>

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการติเอนโคเน (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
<p>4.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>4.1 การใช้น้ำ</p> <p>ขั้นตอนการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดวาล์วทางท่อน้ำเข้าถังเก็บน้ำสำรองรวมทั้งปั้มน้ำและเปิดรูน้ำตรงข้างล่างถังที่เป็นท่อสำหรับระบายตะกอน - เปิดน้ำทิ้งทิ้ง (โดยน้ำทิ้งดังกล่าวที่ได้จะนำไปใช้ล้างถนน และรดน้ำต้นไม้ เป็นต้น) - เมื่อน้ำหมดถัง อาจจะใช้แปรงขัดถังและฉีดน้ำไล่ตะกอนหรือจะใช้วิธีการฉีดน้ำด้วยแรงดันสูงทำความสะอาด - ใช้เครื่องไล่ฝ้าไปให้ถังน้ำสำรองแห้งโดยเร็วแล้วจึงปล่อยน้ำเข้าให้เรียบร้อย 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการกำหนดขั้นตอนแผนการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในอาคาร 	-	ภาคผนวก ข3
<p>มาตรการล้างถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำบนดินและถังเก็บน้ำขึ้นพื้นหลังคา พร้อมฝาถังทุก 6 เดือน/ต่อครั้ง - ก่อนล้างทุกครั้ง ต้องทำความสะอาดและฉีดพ่นสารบอร์เดอร์ประจุสัฟฟเนอร์ให้แก่ ผู้พักอาศัยได้ทราบล่วงหน้า 2 อาทิตย์ โดยต้องระบุวัน เวลาที่ชัดเจนและแจ้งให้ผู้พักอาศัยสำรองน้ำไว้ใช้ เนื่องจากกระหว่างทำการล้างจะไม่สามารถใช้น้ำได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการกำหนดแผนงานและขั้นตอนการล้างถังเก็บน้ำสำรองทุกๆ 6 เดือนตามที่มาตรการกำหนด 	-	<p>รูปที่ 14</p> <p>ภาคผนวก ข27</p> <p>ภาคผนวก ข3</p>

บริษัท ยูนิเทค แอนเนลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถเพื่อปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลสีเขียว (พ.ศ. 2563) และรางวัลสหประชาชาติ ณ กรุงจนาทกลางและย้อม ระดับที่สี่ ประเทศสหรัฐอเมริกา (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการติเอนโคई (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.1 การใช้ชีวิ - กำหนดช่วงวัน เวลา ที่ทำการล้างให้อยู่ในช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 09.00-16.00 ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้ กระทบอยู่พักอาศัยน้อยที่สุด - ตรวจสอบสภาพภายในของถังล้างรอน้ำทุกครั้งภายหลังการล้าง ทำ ความสะอาด กรณีพบว่าจุดใดภายในถังมีลักษณะที่อาจเป็นเหตุให้เกิด จากป็นเชื้อลงนั้นต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- พื้นที่โครงการ	- โครงการกำหนดขั้นตอนและแผนการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อสุขอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในอาคาร	-	รูปที่ 14 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข3
4.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย - น้ำเสียของอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) อาคาร A อาคาร B อาคาร C และอาคารโรงแรม อาคาร D จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียชนิด ระบบตะกอนแบบเติมอากาศ (Activated Sludge: AS) จำนวน 1 ชุด/อาคาร (สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด) ประกอบด้วย (1) ถังดักไขมัน (Grease Trap Design) (2) ถังส่วนแยก กากตะกอน (Solid Separation Tank) (3) ส่วนเติมอากาศ (Aeration Chamber) (4) ถังตะกอน (Sedimentation Chamber) โดยน้ำเสีย จะถูกรวบรวมโดยท่อระบายน้ำแนวดิ่ง ซึ่งจะประกอบด้วย ท่อน้ำโสโครก (ท่อ S) ที่รองรับน้ำเสียจากห้องส้วม ท่อระบายน้ำเสีย (ท่อ W) ที่รองรับ น้ำเสียจากห้องน้ำ และท่อน้ำทิ้ง (ท่อ K) ที่รองรับน้ำจากส่วนครัว จากนั้นจะถูกรวบรวมมายังระบบบำบัดน้ำ ซึ่งน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดมี ค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30 มิลลิกรัม/ลิตร	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดระบบตะกอนแบบเติมอากาศ (Activated Sludge: AS) ดังนี้ <ul style="list-style-type: none">• อาคาร A 1 ชุด/อาคาร สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30 ลบ.ม./วัน/ชุด• อาคาร B 1 ชุด/อาคาร สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30 ลบ.ม./วัน/ชุด• อาคาร C 1 ชุด/อาคาร สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30 ลบ.ม./วัน/ชุด• อาคาร D 1 ชุด/อาคาร สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30 ลบ.ม./วัน/ชุด	-	รูปที่ 9 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข6 บทที่ 3

บริษัท ยูนิค แอนด เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถเพื่อปฏิบัติตามข้อกำหนดและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางส์ไลฟ์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน รัฐกิจขนาดกลางและย่อม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเคโนไค (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีเทน โดยจัดเตรียมบ่อดินขนาด 1.0×1.0 ตารางเมตร จำนวน 4 บ่อเพื่อกักเก็บก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารของโครงการ	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดตั้งระบบกักเก็บก๊าซมีเทน และจัดเตรียมบ่อดิน เพื่อกักเก็บก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคาร ของโครงการ ตามที่ระบุในรายละเอียดแผนการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียเรียบร้อยแล้ว - โครงการมีการจัดทำระบบกักเก็บก๊าซมีเทน โดยจัดทำ Bio filter แบบเปิดด้วยวัสดุกรองจากธรรมชาติ เพื่อกักเก็บก๊าซมีเทนจากอาคารพักอาศัยของโครงการ โดยทุกบ่อมีการควบคุมและองคูลอยด้วยการปิดฝาอย่างมิดชิด	-	ภาคผนวก ข25
มาตรการในการดูแลรักษากระบบกักเก็บมีเทน - ติดตั้งป้ายแสดงข้อความว่า “ระบบกรองชีวภาพ” เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้อง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดตั้งระบบกักเก็บก๊าซมีเทน และจัดเตรียมบ่อดิน เพื่อกักเก็บก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคาร ของโครงการ ตามที่ระบุในรายละเอียดแผนการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ข25
- ระบุรายละเอียดและวัสดุที่ใช้ในระบบกรองชีวภาพที่ชัดเจน เช่น ประโยชน์ของระบบ ระบบชนิดของดิน ระดับความลึกของดิน พันธุ์พืช ที่ต้องนำมาใช้ปลูกคลุมด้านบนเพื่อให้ความชุ่มชื้นเป็นต้นลงไม่ก่อให้เกิดเงิน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดตั้งระบบกักเก็บก๊าซมีเทน และจัดเตรียมบ่อดิน เพื่อกักเก็บก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคาร ของโครงการ ตามที่ระบุในรายละเอียดแผนการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ข25
- รดน้ำบ่อดินด้วยวิธีการฉีดพ่นน้ำที่เป็นฝอยละเอียด อย่างสม่ำเสมอ เนื่องจากน้ำอาจเข้าไปแทนที่ออกซิเจนในดินที่เป็นปัจจัยสำคัญต่อการเจริญเติบโตของแบคทีเรียที่ใช้ออกซิเจน เช่น กลุ่มแบคทีเรียเมทาโนโทรฟ(Methanotroph Bacteria) ที่กำจัดมีเทน เป็นต้น	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดตั้งระบบกักเก็บก๊าซมีเทน และจัดเตรียมบ่อดิน เพื่อกักเก็บก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคาร ของโครงการ ตามที่ระบุในรายละเอียดแผนการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ข25

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเออนโคई (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย - งดรดน้ำบ่อดินในช่วงหลังฝนตก - จัดพนักงานเข้าเปลี่ยนดินและพืชปกคลุมดินในบ่อดินทุก 2 เดือน	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคาร และจัดเตรียมบ่อดิน เพื่อกำจัด ก๊าซมีเทนจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคาร ของโครงการ ตามที่ระบุใน รายละเอียดแผนแผนการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียเรียบร้อยแล้ว - โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่มีเทน และจัดเตรียมบ่อดิน เพื่อกำจัด ก๊าซมีเทนจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคาร ของโครงการ ตามที่ระบุใน รายละเอียดแผนแผนการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ข25
- ตรวจสอบระบบเป็นประจักษ์สม่ำเสมอ โดยสังเกตจากการยุบตัวของดิน กรณีที่พบว่าบ่อดินมีการยุบตัว ให้พนักงานนำดินร่วนไปเปลี่ยนใหม่ โดยทันที	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่มีเทน และจัดเตรียมบ่อดิน เพื่อกำจัด ก๊าซมีเทนจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคาร ของโครงการ ตามที่ระบุใน รายละเอียดแผนแผนการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ข25
4.3 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม มาตรการลดผลกระทบเพิ่มเติมในช่วงที่มีฝนตกหนักและเกิดน้ำท่วม บริเวณโครงการ - ติดตั้งประตูน้ำบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายริมถนนภายในโครงการก่อนระบาย ออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันน้ำภายนอกไหลย้อนเข้าสู่ ท่อระบายน้ำภายในโครงการ - จัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษากระแสน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อ ระบายน้ำ บ่อท่วมน้ำ เครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่รับผิดชอบ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดทำคู่มือการระบายน้ำและตะแกรงดักขยะบริเวณบ่อน้ำสุดท้าย ริมถนนภายในโครงการก่อนระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ - โครงการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษากระแสน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่รับผิดชอบให้สภาพดีอยู่เสมอ	-	รูปที่ 19 ภาคผนวก ข27
	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษากระแสน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่รับผิดชอบให้สภาพดีอยู่เสมอ	-	รูปที่ 20 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิเทค เอนเนอจีสตี แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ จำกัด
 การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถในการปฏิบัติตามข้อกำหนดและข้อกำหนด (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001),
 และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลไอพีพี (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน ธุรกิจขนาดกลางและย่อม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ
 (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอสซี (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม มาตรการลดผลกระทบเพิ่มเติมในช่วงที่มีฝนตกหนักและเกิดน้ำท่วมบริเวณโครงการ - ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (เพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง)	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการได้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการตามมาตรการกำหนด	-	รูปที่ 21 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข8
4.4 การจัดการมูลฝอย - จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของแต่ละอาคาร ในส่วนที่มีห้องพักอาศัยตั้งแต่ชั้น 1-4 โดยอาคาร A จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นอยู่บริเวณด้านข้างบันไดหลักของแต่ละชั้น อาคาร B จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นอยู่บริเวณข้างห้องไฟฟ้าของแต่ละชั้น และอาคาร C จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นอยู่บริเวณด้านข้างบันไดหลักของแต่ละชั้น มีการจัดการคือ ให้ผู้พักอาศัยสามารถนำมูลฝอยมาทิ้งรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอย ซึ่งได้จัดตั้งถังรองรับมูลฝอยตามประเภทมูลฝอย คือ ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังรองรับ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการไม่มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของแต่ละอาคาร อย่างไรก็ตามโครงการแจ้งให้ผู้พักอาศัยรวบรวมขยะมาทิ้งถังขยะบริเวณด้านหน้าของแต่ละอาคาร ซึ่งได้จัดตั้งถังรองรับมูลฝอย 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง 2 จุดซึ่งเพียงพอในการรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น	-	รูปที่ 22 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิเทค แอวโกลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถในการปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลใบโพธิ์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลเพชรราชพทาน รางวัลดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นไอซี (ระยะดำเนินการ)
ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) มูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถึง ถึง รองรับมูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถึง และถึง รองรับมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถึง โดย ลักษณะภาชนะมีล้อ มีฝาปิดมิดชิด รongกันด้วยถุงด้านหน้า ถึงแต่ละ ประเภทจะมีข้อความประกอบ ทุกวันจะมีพนักงานทำความสะอาด รวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทที่เกิดขึ้นในอาคาร ผ่านบันไดหลักไปยัง ห้องที่มูลฝอยรวมทุกวัน ซึ่งโครงการกำหนดช่วงเวลาการขนมูลฝอย จากอาคารพักอาศัยไปยังห้องที่มูลฝอยรวมที่จะไม่รบกวนต่อการ สัณฐานของผู้พักอาศัยภายในอาคาร	- พื้นที่โครงการ	- โครงการไม่มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของแต่ละอาคาร อย่างไรก็ตาม โครงการแจ้งให้ผู้พักอาศัยรวบรวมขยะมาทิ้งถึงขยะบริเวณด้านหน้าของ แต่ละอาคาร ซึ่งได้จัดตั้งถังรองรับมูลฝอย 100 ลิตร จำนวน 4 ถึง 2 จุดซึ่ง เพียงพอในการรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น	-	รูปที่ 22 ภาคนวท 27
- สำนักงานจะจัดวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถึง ถึงรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง ถึงรองรับมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถึง ถึงรองรับ มูลฝอยย่อยสลาย 1 ถึง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถึง และ พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ เช่น โรงพักคอย พื้นที่จอดรถ พื้นที่สีเขียว เป็นต้น จะจัดวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 30 ลิตรจุดละ 4 ถึง (แยกเป็นมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย)	- พื้นที่โครงการ	- โครงการฯ จัดเตรียมถังขยะมูลฝอยประจำชั้น ซึ่งจะแบ่งประเภทมูลฝอย ซึ่งภายในจะตั้งถังขยะมูลฝอย ขนาด 100 ลิตร (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถึง และถึง มูลฝอยเปียก 1 ถึง) ส่วนถังขยะอันตรายโครงการจัดเตรียมกล่องไว้ จะมี แม่บ้านเก็บขยะวันละ 2 รอบ (เช้า-เย็น)	-	รูปที่ 22 ภาคนวท 27
- ห้องพักอาศัย จัดถังมูลฝอยในห้องพักขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถึง/อาคาร และถึงรองรับมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) ขนาด 5 ลิตร จำนวน 1 ถึง/อาคาร ตั้งไว้ภายในห้องพักและห้องน้ำ โดยแม่บ้านจะเป็นผู้คัดแยกประเภท มูลฝอย เมื่อทำความสะอาดห้องพักและรวบรวมก่อน นำไปเก็บไว้ที่ ห้องที่มูลฝอยรวมบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ เช่น บริเวณที่จอดรถ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการฯ ดำเนินการจัดตั้งแม่บ้านขยะสามชั้นภายในพื้นที่โครงการ รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำ กลับมาใช้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษนำกลับมาใช้ใหม่เพื่อ ลดปริมาณมูลฝอยในพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 22 ภาคนวท 27

บริษัท ยูนิแม็ค แอนด์ เซอร์วิส คอนสตรัคชั่น จำกัด
 การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถในการปฏิบัติตามการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001),
 และระบบการจัดการอาหารเพื่อความปลอดภัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางส์ไอพีพี (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน รัฐกิจขนาดกลางและย่อม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ
 (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการติเอนโคไน (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.4 การจัดการมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> - (ต่อ) โรงดูดซับ และโรงพักคอย โครงการจะวางถังรองรับมูลฝอย ขนาด 60 ลิตร จุดละ 2 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “มูลฝอยทั่วไป” (ถังสีน้ำเงิน) และ “มูลฝอยรีไซเคิล” (ถังสีเหลือง) ซึ่งจะรองรับมูลฝอยจากผู้ก่อขยะในโครงการที่เข้ามาใช้บริการในบริเวณดังกล่าว - ห้องครัว จะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 0.020 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจึงตั้งถังมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยถังมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลาย (ถังสีเขียว) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) ขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยภายในจะรองรับด้วยถุงพลาสติกสีดำ ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยย่อยสลาย และมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการฯ ดำเนินการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษนำกลับมาใช้ใหม่เพื่อลดปริมาณมูลฝอยในพื้นที่โครงการ 	-	<p>รูปที่ 22</p> <p>ภาคผนวก ข27</p>
<ul style="list-style-type: none"> - สำนักงานโรงแรม จะจัดถังรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) และมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) และถังมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) ขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยภายในถังมูลฝอยอันตรายจะรองด้วยถุงพลาสติก สีดำ 2 ชั้น ซึ่งถังมีข้อความระบุว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” แม้บ้านจะเป็นผู้รวบรวมแล้วนำไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการฯ ดำเนินการจัดให้มีพนักงานเก็บขยะมูลฝอยที่ได้รับการฝึกอบรมการจัดเก็บมูลฝอยอย่างถูกหลักสุขาภิบาล 	-	<p>รูปที่ 22</p> <p>ภาคผนวก ข27</p>

บริษัท ยูนิคเอนเนอร์ยี แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถทางปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการเชื้อเพลิงและความปลอดภัย (ISO 45001) ราชวัลิไนท์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน สาขาวิชาชีพ ระดับดีเลิศ ประจำปี 2564 จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเคโนโค (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.4 การจัดการมูลฝอย - ห้องพักมูลฝอยมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็ก มีประตูชนิดบานหลัก สำหรับเปิด-ปิด และช่องระบายอากาศ พร้อมตาข่ายกันแมลง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดใหม่ห้องพักมูลฝอยรวมมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็ก มีประตูชนิดบานหลักสำหรับเปิด-ปิด และช่องระบายอากาศพร้อมตาข่ายกันแมลง	-	รูปที่ 16 ภาคผนวก ข27
- ประสานงานกับฝ่ายสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อม องค์การบริหารส่วนตำบลปาย ใน จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการทุกวันจันทร์-เสาร์ ไม่มีวันหยุดนักขัตฤกษ์ หยุดวันอาทิตย์ (วันเดียว) สำหรับมูลฝอยอันตราย โครงการจะรวบรวมไว้ภายในห้องพักมูลฝอยอันตราย ส่วนมูลฝอยอันตราย โครงการได้ติดต่อบริษัทเอกชนให้มาเก็บขนและนำไปทำลายอย่างถูกวิธี	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้มีการประสานงานกับฝ่ายสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อม องค์การบริหารส่วนตำบลปาย ใน โดยเข้ามาเก็บขนมูลฝอยวันอังคารและวันศุกร์เวลาประมาณ 02:00-06:00 น. สำหรับมูลฝอยอันตรายปัจจุบันยังไม่เกิดขึ้น	-	รูปที่ 23 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข21
มาตรการการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ เส้นทางเก็บขนมูลฝอยจากอาคารมายังห้องพักมูลฝอยรวม - กำหนดช่วงเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากห้องพัก และพื้นที่ต่างๆ ภายในอาคารมายังห้องพักมูลฝอยรวมในช่วงที่ผู้เข้าพักอาศัยอยู่ในห้องพัก	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากห้องขยะของแต่ละอาคาร และพื้นที่ต่างๆ ภายในอาคารมายังห้องพักมูลฝอยรวมในช่วงที่ผู้เข้าพักอาศัยอยู่ในห้องพัก	-	-
- ลำเลียงมูลฝอยที่อยู่ในถุงควรวรบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดขึ้นหนึ่งเพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำขยะมูลฝอยและการตกหล่นของ มูลฝอยก่อนบรรจุบรรจุใส่รถเข็น พื้นที่รองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยให้ติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น”	- พื้นที่โครงการ	- โครงการลำเลียงมูลฝอยที่อยู่ในถุงควรวรบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดขึ้นหนึ่งเพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำขยะมูลฝอยและการตกหล่นของ มูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น โดยยังรองรับมูลฝอยได้แยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น”	-	รูปที่ 24 ภาคผนวก ข27

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นไอ (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.4 การจัดการมูลฝอย มาตรการการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ เส้นทางการขนมูลฝอยจากอาคารไปยังห้องพักมูลฝอยรวม <ul style="list-style-type: none"> - ภาชนะรองรับมูลฝอยที่รวบรวมมูลฝอยภายในรถเข็นต้องมีฝาปิดมิดชิดอยู่ในสภาพดีตลอดการใช้งาน ไม่มีการชำรุดหรือเสียหาย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอย ตลอดจนเส้นทางเก็บขนมูลฝอย 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่รวบรวมมูลฝอยภายในรถเข็นต้องมีฝาปิดมิดชิดอยู่ในสภาพดีตลอดการใช้งาน ไม่มีการชำรุดหรือเสียหาย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือ การรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอย ตลอดจนเส้นทางเก็บขนมูลฝอย 	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ภาชนะรองรับมูลฝอยต้องปิดมิดชิด ตลอดจนเส้นทางเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันมูลฝอยตกหล่นหรือฟุ้งกระจาย 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย และมีการปิดมิดชิดตลอดเส้นทางเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันมูลฝอยตกหล่นหรือฟุ้งกระจาย 	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - หลังจากการเก็บขนมูลฝอยแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อย ตลอดจนเส้นทางเก็บขนมูลฝอย ให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ และฉีดน้ำยาดับกลิ่นบริเวณที่ใช้เป็นเส้นทางขนย้าย 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - หลังจากการเก็บขนมูลฝอยแล้วเสร็จได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยตลอดเส้นทางเก็บขนมูลฝอยให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ และฉีดน้ำยาดับกลิ่นบริเวณที่ใช้เป็นเส้นทางขนย้าย 	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ผู้รองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ที่ทำหน้าที่เก็บขนมูลฝอยยกที่หน้าและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป จำเป็นต้องสวมใส่ประตูดู ราวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอยต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - กรณีมีอุบัติเหตุที่ทำให้ผู้รองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้นจะมีเจ้าหน้าที่เก็บขนมูลฝอยยกที่หน้าและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้เจ้าหน้าที่ดังกล่าวมีการเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป 	-	รูปที่ 25 ภาคผนวก ข27

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการติเอนโคไน่ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอจี้ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.4 การจัดการมูลฝอย มาตรการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ ตัวบ่งชี้ที่ลดผลกระทบชุมชน - ประสานงานไปยังงานสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมในส่วนตำบลปายูในในการเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปยังทั้งพื้นที่ส่วนเจ้าัด ส.วิพร ทราบสปรอร์ใด ในการเข้ามาเก็บขยะมูลฝอย อันตราย และติดต่อบริษัท ทองถวิล จำกัด ในการเข้ามากำจัดกาก และสิ่งปฏิกูล เพื่อให้ทราบถึงช่วงเวลาที่จะเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยแต่ละหน่วยงานที่แน่นอน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้มีการประสานงานไปยังงานสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมองค์การบริหารส่วนตำบลปายูใน ในการเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยทั่วไปเรียบร้อยแล้ว สำหรับมูลฝอยอันตรายปัจจุบันยังไม่มีเกิดขึ้น และติดต่อบริษัท แสบริกร ผลิต กษร จำกัด ในการเข้ามากำจัดกาก และสิ่งปฏิกูล	-	ภาคผนวก ข21
- จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกเส้นทางการสัญจรของรถเก็บขยะมูลฝอย ตั้งแต่บริเวณเข้า-ออกโครงการจนถึงที่จอดรถเก็บขยะมูลฝอย เพื่อให้การสัญจรเป็นไปอย่างสะดวกและป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตัดกระแสรถจากร	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกเส้นทางการสัญจรของรถเก็บขยะมูลฝอย ตั้งแต่บริเวณเข้า-ออกโครงการจนถึงที่จอดรถเก็บขยะมูลฝอย เพื่อให้การสัญจรเป็นไปอย่างสะดวกและป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตัดกระแสรถจากร	-	รูปที่ 26 ภาคผนวก ข27
- เมื่อรถเก็บขยะมูลฝอยเข้ามาจากบริเวณที่จอดรถเก็บขยะมูลฝอยจะนำกรวยจราจรวางลาดชิดหรือแฉ่งเหล็ก กำหนดขอบเขตพื้นที่ที่เหมาะสมต่อพื้นที่ที่จอดรถและการปฏิบัติงานเก็บขยะมูลฝอยเท่านั้นโดยให้รถลำเดียวการจราจรภายในโครงการน้อยที่สุด	- พื้นที่โครงการ	- เมื่อรถเก็บขยะมูลฝอยเข้ามาจากบริเวณที่จอดรถเก็บขยะมูลฝอยจะนำกรวยจราจรวางลาดชิดหรือแฉ่งเหล็ก และได้กำหนดขอบเขตพื้นที่ที่เหมาะสมต่อพื้นที่ที่จอดรถและการปฏิบัติงานเก็บขยะมูลฝอยเท่านั้นโดยให้รถลำเดียวการจราจรภายในโครงการน้อยที่สุด	-	-
- จัดพนักงานคอยช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ของงานสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมองค์การบริหารส่วนตำบลปายูใน ขนถ่ายมูลฝอยไปยังรถเก็บขยะมูลฝอย เพื่อให้การขนถ่ายเป็นไปอย่างรวดเร็ว	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดพนักงานคอยช่วยเหลือเจ้าหน้าที่สุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมองค์การบริหารส่วนตำบลปายูใน ในการขนถ่ายมูลฝอยไปยังรถเก็บขยะมูลฝอย เพื่อให้การขนถ่ายเป็นไปอย่างรวดเร็ว	-	-

บริษัท ยูนิคส์ แอปส์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถทั้งปฏิบัติการทดสอบและเปรียบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการการเชื่อมแน่นและความปลอดภัย (ISO 45001) ทางอิเล็กทรอนิกส์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัยและยูนิคส์ ประมาทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) อาจแต่งตั้งพระปิตุลาธิราชสุวดี สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคई (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>4.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>มาตรการการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ</p> <p>ตำแหน่งที่จัดเก็บกับมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> - หลังจากจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อย บริเวณที่จัดเก็บมูลฝอย และตลอดเส้นทางสัญจรของรถเก็บขนมูลฝอย จนออกสู่ถนนส่วนบุคคลเชื่อมถนนขุนอินทร์-ยุบตาแพง เชื่อมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 344 ให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - หลังจากจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ ทางโครงการจะดูแลความสะอาดเรียบร้อย บริเวณที่จัดเก็บมูลฝอย และตลอดเส้นทางสัญจรของรถเก็บขนมูลฝอย ก่อนจะออกสู่ถนนส่วนบุคคลเชื่อมถนนขุนอินทร์-ยุบตาแพง เชื่อมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 344 ให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ 	-	-
<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนธาตุจากที่อาจเกิดจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยทั่วไปและห้องพักมูลฝอยย่อยสลายเพื่อระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยรวม 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการไม่มีการติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย เนื่องจากภายในห้องพักมูลฝอยมีห้องระบายอากาศสำหรับถ่ายเทอากาศ 	-	รูปที่ 27 ภาคผนวก ข27
<ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยภายหลังการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งและล้างห้องพักมูลฝอยรวมอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อความสะอาด และป้องกันการสะสมเชื้อโรค 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยภายหลังการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง และล้างห้องพักมูลฝอยรวมอย่างน้อยสัปดาห์ละ 2 ครั้ง เพื่อความสะอาดและป้องกันการสะสมเชื้อโรค 	-	รูปที่ 28 ภาคผนวก ข27
<ul style="list-style-type: none"> - รวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอย น้ำชะมูลฝอย และระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่อยู่บริเวณพื้นที่โครงการ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำต่อไป 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอย น้ำชะมูลฝอย และระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่อยู่บริเวณพื้นที่หลังห้องพักมูลฝอยรวมก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำต่อไป 	-	รูปที่ 29 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิค แอนาไลติกส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนโซลิเดตัท จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาคารเขียวขั้นสูงและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลใบโพธิ์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลสหประชาชาติ องค์การนาตกลางและย้อม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอสไอ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.4 การจัดการมูลฝอย มาตรการการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ ตำแหน่งที่จัดเตรียมถังขยะมูลฝอย - ห้องพักมูลฝอยจะถูกปิดประตูล็อคตลอดเวลา ยกเว้น เวลาขนถ่ายมูลฝอย และล้างห้องพักมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันทัศนอุจาด กลิ่นเหม็น และสัตว์ สัตว์พาหะนำโรคจะเข้าไปเป็นที่ย่อยอาศัย และแหล่งอาหาร	- พื้นที่โครงการ	- ห้องพักมูลฝอยจะถูกปิดประตูล็อคตลอดเวลา ยกเว้น เวลาขนถ่ายมูลฝอย และล้างห้องพักมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันทัศนอุจาด กลิ่นเหม็น และสัตว์ พาหะนำโรคจะเข้าไปเป็นที่ย่อยอาศัยและแหล่งอาหาร ทั้งนี้โครงการได้มีการรวบรวมมูลฝอยย่อยสลายได้หรือเศษอาหารไว้ในถังที่ปิดมิดไม่ส่งกลิ่นเหม็นออกมาสู่ภายนอก เพื่อให้เจ้าหน้าที่กองการบริการสวัสดิการดับปล่ายูปในเข้ามาเก็บนำไปกำจัดต่อไป	-	รูปที่ 16 ภาคผนวก ข27
- ปลุกต้นไม้เพื่อปรับปรุงภูมิทัศน์ และลดทัศนอุจาดของห้องพักมูล	- พื้นที่โครงการ	- โครงการปลูกต้นไม้เพื่อปรับปรุงภูมิทัศน์ และลดทัศนอุจาดของห้องพักมูล	-	รูปที่ 30 ภาคผนวก ข27
4.5 การใช้ไฟฟ้า - กำหนดให้มีการทำความสะอาด เพื่อป้องกันฝุ่นละออง หรือสิ่งสกปรก ที่ติดอยู่บนดวงไฟ พื้นที่วางงานต่างๆ รวมทั้งพื้นผิวห้องด้วย อาทิเช่น ผ้า กำแพง เพดาน หน้าต่าง ช่องแสง เป็นต้น	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้กำหนดให้มีการทำความสะอาด พื้นที่ส่วนกลางโดยแม่บ้าน เพื่อ ป้องกันฝุ่นละออง หรือสิ่งสกปรกต่างๆ เป็นประจำทุกวัน	-	รูปที่ 84 ภาคผนวก ข27
- ตรวจสอบอายุการใช้งานของแหล่งกำเนิดแสง เช่น หลอดไฟ LED (Light Emitting Diode) หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟฟ้า (ก่อนที่หลอดจะขาดหรือหมดอายุ ความสว่างของ หลอดไฟจะลดลง 25-30% เมื่อเทียบกับหลอดไฟใหม่)	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้ตรวจสอบการทำงานของแหล่งกำเนิดแสง เช่น หลอดไฟ LED หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์โคมไฟกรณี พบว่าเสื่อมสภาพจะดำเนินการ เปลี่ยนทันที	-	ภาคผนวก ข9 ภาคผนวก ข16
- ไม่นำสิ่งของต่างๆ วางกีดขวางทางเข้าของแสงสว่าง หรือตั้งบังทางที่ แสงส่องสว่างผ่านยังบริเวณที่ปฏิบัติงาน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการไม่มีการนำสิ่งของต่างๆ วางกีดขวางทางเข้าของแสงสว่างหรือตั้ง บังทางที่แสงสว่างผ่านยังบริเวณที่ปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ข9

บริษัท ยูนิเท็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถเพื่อปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025) ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาชีพอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลไอพีพี (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระพรทาน จูริกิจขนาดกลางและย่อม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการติเอนโคई (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.5 การใช้ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> กำหนดให้ความเข้มของแสงสว่างในสถานประกอบกิจการต้องไม่ต่ำกว่ามาตรฐานที่อธิบดีประกาศกำหนด 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการมีการตรวจวัด แสงสว่าง เมื่อวันที่ 9-13 มิถุนายน พ.ศ.2568 พบว่าผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นผลการตรวจวัดแสงสว่างบางจุดบางพื้นที่ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน 	-	ภาคผนวก ข22
<ul style="list-style-type: none"> เจ้าหน้าที่สำนักงานหรือเจ้าของโครงการตรวจสอบอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งตามกฎหมายกระทรวงในการบริหารจัดการ และดำเนินการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ.2559 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการตรวจวัดสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง โดยล่าสุดดำเนินการตรวจวัดสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน เมื่อวันที่ 21 เมษายน พ.ศ.2568 พบว่าผลการตรวจวัดมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับการตรวจวัดสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับแสงสว่าง และเสียง พบว่าผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นผลการตรวจวัดแสงสว่างบางจุดบางพื้นที่ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน 	-	ภาคผนวก ข22
<p>โครงการได้กำหนดบริการที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมเพื่อให้เป็นโรงแรมที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม รายละเอียดโดยสังเขปดังนี้</p> <p>ด้านอนุรักษ์พลังงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> กำหนดให้มีการล้างเครื่องปรับอากาศอย่างน้อย 6 เดือนครั้ง ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน มีกำลังส่องสว่างสูงแต่ใช้วัตต์ต่ำสำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ พื้นที่โครงการ พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการกำหนดแผนการล้างเครื่องปรับอากาศอย่างน้อย 6 เดือนครั้ง โครงการใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน มีกำลังส่องสว่างสูงแต่ใช้วัตต์ต่ำสำหรับพื้นที่ส่วนกลางหรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน โครงการจัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด และเป็นการประหยัดพลังงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - - - 	<ul style="list-style-type: none"> ภาคผนวก ข10 รูปที่ 31 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข14 รูปที่ 32 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิค แอนาไลต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถในการปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาชีพอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลโอฟีร์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน ระดับดีเลิศ ประสิทธิภาพบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการติเอนโคई (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4.5 การใช้ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> - เลือกเครื่องปรับอากาศภายในอาคารแบบประหยัดไฟ - เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ - ทำความสะอาดระบบไฟฟ้าส่องสว่างทุกเดือน - ระบบไฟฟ้าภายในห้องพักจะควบคุมโดยระบบคีย์การ์ดทั้งหมด 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศภายในอาคารแบบประหยัดไฟ - โครงการเลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ - โครงการทำความสะอาดระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ภายในโครงการทุกเดือน - ระบบไฟฟ้าภายในห้องพักของทางโครงการจะควบคุมโดยระบบคีย์การ์ดทั้งหมด 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - 	<ul style="list-style-type: none"> รูปที่ 33 ภาคผนวก ข27 - - รูปที่ 34 ภาคผนวก ข27
ด้านอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม <ul style="list-style-type: none"> - รมรณคืให้แ่ขผู้มำใช้บริกำรค้บเครื่องยนต์ทุกคั้ง ขณะจอดเพื่อลดมลพิษ - แยกห้องสูบบุหรี่และปลอดบุหรี่ 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการรณรงค์ให้แขกผู้มาใช้บริการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดเพื่อลดมลพิษ - โครงการได้จัดพื้นที่สูบบุหรี่บริเวณพื้นที่หน้าอาคาร D และพื้นที่ระหว่างอาคาร A กับ อาคาร B นอกจากนี้ทำการติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ บริเวณพื้นที่จอดรถภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - - 	<ul style="list-style-type: none"> รูปที่ 6 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 35 ภาคผนวก ข27
ด้านการจัดการของเสีย <ul style="list-style-type: none"> - คัดแยกขยะมูลฝอยอย่างเหมาะสมตามแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยยากกลับมาใช้ใหม่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย - การนำคีย์การ์ดโรงแรมกลับมาใช้ซ้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการอบรมแม่บ้านให้คัดแยกขยะ มูลฝอยอย่างเหมาะสม ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยยากกลับมาใช้ใหม่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย - โครงการมีการนำคีย์การ์ดโรงแรมกลับมาใช้ซ้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - - 	<ul style="list-style-type: none"> - รูปที่ 37 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิเท็ด เอนเนิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถทั้งปฏิบัติการทดสอบและขอใบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาหารด้วยความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลใบโพธิ์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน ธุรกิจขนาดกลางและย่อม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากศูนย์วิจัยกสิวิสาหกิจฯ กรมส่งเสริมพระพุทธศาสนา สหประชาชาชนบุรี

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเอนโอดี (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.5 การใช้ไฟฟ้า ด้านกรรณรักษ์น้ำ - การตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำอย่างสม่ำเสมอ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการทำการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำโดยทีมช่างเทคนิคและบันทึกปริมาณการใช้ใน เพื่อตรวจสอบความผิดปกติที่เกิดการรั่วไหลของน้ำภายในโครงการ - โครงการกำหนดช่วงเวลาการตรวจน้ำต้นไม่ช่วงเช้าและช่วงเย็น เพื่อป้องกันการกระเหยของน้ำในช่วงที่ร้อนที่สุดของวัน	-	รูปที่ 13 ภาคผนวก ข27
- วางการตรึงรัศมีน้ำสำหรับแช่ภายในห้องพัก	- พื้นที่โครงการ	- โครงการทำการตรึงรัศมีน้ำรวมมื่อในการประหยัดน้ำสำหรับแช่ภายในห้องพัก	-	รูปที่ 38 ภาคผนวก ข27
- ให้ช่างผู้เข้าพักได้เข้ามามีส่วนร่วมโดยสามารถแจ้งความประสงค์ที่จะใช้ผ้าปูเตียง และผ้าขนหนูเข้า เพื่อประหยัดน้ำ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการเสนอแนะแนวทางให้ช่างผู้เข้าพักได้เข้ามามีส่วนร่วมในการประหยัดน้ำ โดยสามารถแจ้งความประสงค์ในการใช้ผ้าปูเตียง และผ้าขนหนูเข้าในขณะที่จะเข้าพักได้	-	-
ด้านสิ้นเปลืองงาน - รมรณค้ให้พนักงานปิดอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิด หลังออกจากสำนักงาน - กำหนดให้พนักงานใช้กระดาษและซองเอกสารรีไซเคิล - หลอดไฟที่ใช้ภายในสำนักงาน เป็นหลอดประหยัดไฟ - รมรณค้ให้พนักงานเดินขึ้นบันไดแทนการใช้ลิฟต์โดยสาร - รมรณค้ให้ปิดคอมพิวเตอร์หลังเลิกงาน และระหว่างที่พักรับประทานอาหาร	- พื้นที่โครงการ	- โครงการรณรณค้ให้พนักงานมีส่วนร่วมในการลดการใช้ไฟฟ้าและทรัพยากรธรรมชาติโดยการประชาสัมพันธ์รณรณค้ เช่น การปิดอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อไม่ใช้งาน การลดการใช้ลิฟต์ เป็นต้น	-	รูปที่ 39 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 40 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 41 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 42 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิค แอนาเลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถพร้อมปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025) ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 9001) ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาหาร ความปลอดภัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลโบโพ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน ธุรกิจขนาดกลางและย่อม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการติเอนโคई (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.5 การใช้ไฟฟ้า ด้านผลิตภัณฑ์เคมี <ul style="list-style-type: none"> - ใช้ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมและผลิตภัณฑ์เคมีที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมเท่านั้น - ไม่ใช้สารเคมีในการเพาะปลูกต้นไม้และดอกไม้ที่ปลูกไว้ภายในโรงแรม 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการใช้ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมและผลิตภัณฑ์ที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมเท่านั้น - โครงการไม่มีการใช้สารเคมีในการเพาะปลูกต้นไม้และดอกไม้ที่ปลูกไว้ภายในโรงแรม 	<ul style="list-style-type: none"> - - 	<ul style="list-style-type: none"> รูปที่ 43 ภาคผนวก ข27 -
มาตรการลดการใช้พลังงานสำหรับอาคารโรงแรม และผู้พักอาศัย				
1. มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ มาตรการลดความร้อนภายในอาคาร <ul style="list-style-type: none"> - การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารโดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคาหรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ - ห้องพักของโครงการด้านที่เป็นระเบียบ โครงการออกแบบติดประตูกระจก หรือช่องเปิดให้แสงสว่างผ่านได้ โดยมีความกว้างมากกว่าส่วนผนังทั้งในห้องพักทุกห้อง โดยจะเลือกใช้กระจกที่มีค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากกระจกสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 0.30-0.55 และมีค่าการส่องผ่านของแสงธรรมชาติต่อค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากกระจกสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 1.20-1.60 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารโดยการติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ - โครงการออกแบบและติดตั้งประตูกระจกหรือช่องเปิดให้แสงสว่างผ่านได้ โดยมีความกว้างมากกว่าส่วนผนังทั้งในห้องพักทุกห้องและเลือกใช้กระจกที่มีค่าสัมประสิทธิ์ส่งผ่านความร้อนจากกระจกสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 0.30-0.55 	<ul style="list-style-type: none"> - - 	<ul style="list-style-type: none"> รูปที่ 44 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 45 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิค แอนลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถทั้งปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการความเสี่ยงและความปลอดภัย (ISO 45001) ราชวัลิโพธิ์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลสหประชาชาติ ประจำปี 2563 และรางวัลเลิศ ประจำปี 2564 (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลิโอบี (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.5 การใช้ไฟฟ้า มาตรการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศ <ul style="list-style-type: none">เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในอาคารให้มีความเหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) คือ มีค่าอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำ 11.00 บีทียูต่อวัตต์ (หลังงานไฟฟ้า) ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นของระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งานในอาคาร พ.ศ. 2552	- พื้นที่โครงการ	- โครงการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในอาคารโดยมีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) คือ มีค่าอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำ 11.00 บีทียูต่อวัตต์ (หลังงานไฟฟ้า)	-	รูปที่ 46 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข14
<ul style="list-style-type: none">บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยขอแนะนำทั่วไป มีดังนี้<ul style="list-style-type: none">ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสม่ำเสมอเป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดจนการใช้น้ำของระบบโดยส่วนใหญ่การปรับแต่งของระบบเป็นครั้งแรกกังจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ในการระบายความร้อน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการทำการบำรุงรักษาอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับระบบปรับอากาศเป็นประจำตามแผน PM	-	ภาคผนวก ข14

บริษัท ยูนิเทค แอนาไลติกส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถทั้งปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025) ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลไปเอร์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ประจำปี 2564 จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอสไอ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4.5 การใช้ไฟฟ้า มาตรการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศ <ul style="list-style-type: none"> ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับการใช้งานบริเวณสกายเอนั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ต่ำที่สุดและห้มันตรวสอบว่าสามารถทำงานได้ปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 องศาเซลเซียส พัดลมทุกตัวจะต้องหล่อลื่นโดยการอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด ตรวจสอบหน้าต่างท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการทำให้อาคารภายนอกเข้าสู่อาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการทำการบำรุงรักษาอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับระบบปรับอากาศเป็นประจำตามแผน PM 	-	ภาคผนวก ข14
มาตรการติดตั้งและเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง <ul style="list-style-type: none"> การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน อาทิ หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟฟ้ติดตั้งแผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ชนิด Low Watt Loss หรือชนิด Electronics Ballast 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการติดตั้งอุปกรณ์ให้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ เช่น หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟฟ้ติดตั้ง แผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ชนิด Low Watt Loss หรือ ชนิด Electronics Ballast 	-	รูปที่ 31 ภาคผนวก ข27

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอสไอ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.5 การใช้ไฟฟ้า มาตรการติดตั้งและเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง <ul style="list-style-type: none">ติดตั้งหลอดไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 39 พ.ศ. 2537 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ได้แก่ ช่องทางเดิน ห้องพัก มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 100 LUX ที่จอดรถไม่น้อยกว่า 50 LUX แต่ต้องเลือกหลอดไฟฟ้าที่ให้ความสว่างดังการใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร ตามหลักเกณฑ์กฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552	สถานที่ดำเนินการ <ul style="list-style-type: none">พื้นที่โครงการพื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none">- โครงการติดตั้งหลอดไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่	<ul style="list-style-type: none">-	<ul style="list-style-type: none">รูปที่ 47 ภาพผนวก ข27
มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none">เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแบบหลอดประหยัดพลังงาน และใช้โคมไฟแผ่นสะท้อนแสงเลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องปรับอากาศ ที่ได้รับการรับรองการประหยัดพลังงานจากหน่วยงานราชการเป็นอุปกรณ์ของอาคารบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าแสงสว่างด้วยการทำความสะอาด เปลี่ยนหลอดที่เสื่อมสภาพทำให้อายุการใช้งานยาวนานและรักษาความสว่างได้ในระดับหนึ่งติดป้ายรณรงค์ให้ใช้แสงสว่างที่เหมาะสมกับการใช้งานเท่านั้น	พื้นที่โครงการ <ul style="list-style-type: none">- พื้นที่โครงการ- พื้นที่โครงการ- พื้นที่โครงการ- พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none">- โครงการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแบบหลอดประหยัดพลังงาน และใช้โคมไฟแผ่นสะท้อนแสง- โครงการเลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องปรับอากาศ ที่ได้รับการรับรองการประหยัดพลังงานจากหน่วยงานราชการ เป็นอุปกรณ์ของอาคาร- โครงการบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าแสงสว่างด้วยการทำความสะอาด เปลี่ยนหลอดที่เสื่อมสภาพทำให้อายุการใช้งานยาวนานและรักษาความสว่างได้ในระดับหนึ่ง- โครงการติดป้ายรณรงค์ให้ใช้แสงสว่างที่เหมาะสมกับการใช้งานเท่านั้น	<ul style="list-style-type: none">----	<ul style="list-style-type: none">--ภาคผนวก ข14-

บริษัท ยูนิเทค แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสตรัคชั่น จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถทั้งปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลไปโธ (พ.ศ. 2563) และรางวัลสหประชาชาติ ประจำปี 2564 จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการติเอนโคई (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4.5 การใช้ไฟฟ้า มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> ระบบปรับอากาศ <ul style="list-style-type: none"> ล้างเครื่องปรับอากาศปีละ 2 ครั้ง โดยช่างผู้ชำนาญทุก 6 เดือนและล้างหมักเครื่องปรับอากาศเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อเครื่องปรับอากาศทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ช่วยยืดอายุการใช้งานและประหยัดค่าไฟฟ้า ติดป้ายธงแจ้งเตือนเครื่องปรับอากาศ ไม่ต่ำกว่า 25 องศาเซลเซียส และใช้พัดลมเบอร์ 5 ช่วยลดพลังงานการใช้ไฟฟ้า ติดป้ายธงแจ้งเตือนเข้าห้องปรับอากาศ เพื่อไม่เป็นการเพิ่มความร้อนในห้อง อันเป็นเหตุให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป ถ้าเกิดความร้อน ก่อนเปิดเครื่องปรับอากาศสัก 15 นาที ควรเปิดหน้าต่างเพื่อให้อากาศบริสุทธิ์ภายนอกเข้าไปแทนที่อากาศภายในห้อง จะช่วยลดความร้อนในห้อง และช่วยให้เครื่องปรับอากาศทำงานไม่หนักเกินไป ติดป้ายธงแจ้งเตือนเปิดเครื่องปรับอากาศเท่าที่จำเป็น หาสื่อนมภายนอกอาคารสีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อน เพื่อการสะท้อนแสงและทำให้ห้องสว่างขึ้น 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการทำการล้างเครื่องปรับอากาศโดยช่างผู้ชำนาญทุก 6 เดือนเพื่อให้เครื่องปรับอากาศทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพช่วยยืดอายุการใช้งานและประหยัดค่าไฟฟ้า - โครงการติดป้ายธงแจ้งเตือนเครื่องปรับอากาศ ไม่ต่ำกว่า 25 องศาเซลเซียส และใช้พัดลมเบอร์ 5 ช่วยลดพลังงานการใช้ไฟฟ้า - โครงการติดป้ายธงแจ้งเตือนเข้าห้องปรับอากาศ เพื่อไม่เป็นการเพิ่มความร้อนในห้อง อันเป็นเหตุให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป - ก่อนเปิดเครื่องปรับอากาศสัก 15 นาที มีการเปิดหน้าต่างเพื่อให้อากาศบริสุทธิ์ภายนอกเข้าไปแทนที่อากาศภายในห้อง จะช่วยลดความร้อนในห้อง และช่วยให้เครื่องปรับอากาศทำงานไม่หนักเกินไป - โครงการติดป้ายธงแจ้งเตือนเปิดเครื่องปรับอากาศเท่าที่จำเป็นเท่านั้น - โครงการหาสื่อนมภายนอกอาคารสีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อนเพื่อการสะท้อนแสง และทำให้ห้องสว่างขึ้น 	<ul style="list-style-type: none"> - 	<ul style="list-style-type: none"> ภาคผนวก ข10 รูปที่ 48 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 49 ภาคผนวก ข27 - - รูปที่ 50 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิค แอนลิซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถทั้งปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) ราชวิถีโรย (พ.ศ. 2563) และรางวัลสหประชาชาติ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ประจำปี 2564 จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนไคน์ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.5 การใช้ไฟฟ้า มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> ติดป้ายณรงค์ให้ปิดประตูหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศ เพื่อป้องกันไม่ให้อากาศร้อนจากภายนอกเข้า ส่งผลให้เครื่องปรับอากาศต้องทำงานหนักขึ้น จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาด่านไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงาม นอกจากนั้นหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดแสงสะท้อนจากพื้นถนน และช่วยป้องกันอันตรายจากการเหยียบย่ำที่เกิดขึ้นจากแสงแดด เครื่องสูบน้ำ ใช้เครื่องสูบน้ำที่มีความเหมาะสมกับอัตราการไหลและความดันน้ำที่ต้องการ เปลี่ยนเครื่องสูบน้ำที่ชำรุดหรือมีสมรรถนะลดลงเป็นเครื่องสูบน้ำเท่าที่จำเป็น 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการติดป้ายณรงค์ให้ปิดประตูหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศ เพื่อป้องกันไม่ให้อากาศร้อนจากภายนอกเข้า ส่งผลให้เครื่องปรับอากาศต้องทำงานหนักขึ้น โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้และพื้นที่สีเขียวโดยเป็นบริษัทจ้างเหมาจากภายนอก คอยตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี นอกจากนั้นหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกใหม่ทดแทน โครงการใช้เครื่องสูบน้ำที่มีความเหมาะสมกับอัตราการไหลและความดันน้ำที่ต้องการ โครงการตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ในโครงการอย่างสม่ำเสมอ รวมถึงเครื่องสูบน้ำและจะทำการเปลี่ยนเครื่องสูบน้ำที่ชำรุดหรือมีสมรรถนะลดลงและเดินเครื่องสูบน้ำเท่าที่จำเป็น 	<ul style="list-style-type: none"> - 	<ul style="list-style-type: none"> รูปที่ 51 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข27 - -

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีไอเค (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.5 การใช้ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> ระบบบำบัดน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานก่อนปล่อยลงสู่คลองขุนอินทร์ด้านทางทิศตะวันออกของโครงการต่อไป จัดตั้งถังกักไขมันก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อกำจัดไขมันออกจากน้ำเสียก่อน เนื่องจากไขมันย่อยสลายยาก 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดก่อนปล่อยน้ำเสียลงสู่คลองขุนอินทร์ด้านทางทิศตะวันออกของโครงการ 	-	รูปที่ 9 ภาคผนวก ข27
มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> ติดป้ายณรงค์ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระ หรือสิ่งของลงสู่ท่อระบายน้ำหรือชักโครก ถังไขมันจากถังดักไขมันเป็นประจักษ์ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้นำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถาง เพื่อช่วยให้ส่วนที่เป็นไขมันซึมออกจากไขมันแล้วตกให้แห้งหลังจากนั้นรวบรวมใส่ถุงดำ เพื่อไปพักไว้ห้องพักมูลฝอยรวม (ห้องพักลู่ออฟฟอยล์สลาย) ต่อไป จัดให้มีการสุบตะกอนส่วนเกินจากกระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคเข้ามาดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการติดตั้งถังกักไขมันก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อแยกกากไขมันออกจากน้ำเสียก่อนไม่กำจัดต่อไป โครงการติดป้ายรณรงค์ “ห้ามทิ้งอาหารมีโยลใส่ถัง” โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยดักไขมันจากถังดักไขมันไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน 	<ul style="list-style-type: none"> - 	<ul style="list-style-type: none"> รูปที่ 52 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 53 ภาคผนวก ข27 -
<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีการสุบตะกอนส่วนเกินจากกระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคเข้ามาดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการจะดำเนินการกำจัดตะกอนไขมันจากถังดักก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ หรือเมื่อเต็มตามความเหมาะสมต่อไป โครงการจัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียโดยเป็นเจ้าหน้าที่จากบริษัทจ้างเหมาภายนอกที่มีความสามารถและประสบการณ์เข้ามาตรวจสอบให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - - 	<ul style="list-style-type: none"> รูปที่ 15 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 10 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิเทค เอนเนลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถเพื่อปฏิบัติงานตรวจสอบและประเมิน (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการเพื่อชุมชนและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลไอพีพี (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน ธุรกิจขนาดกลางและย่อม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการไดโนโคป (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.5 การใช้ไฟฟ้า มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> เปลี่ยนอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อชำรุด หรือสมรรถนะลดลงทันที เนื่องจากทำให้การเดินระบบเปลี่ยนแปลงไป อุปกรณ์เดิมอาจาคัดต้องมีขนาดและจำนวนพอเพียงสำหรับเดินระบบ บุคลากร <ul style="list-style-type: none"> อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการใช้พลังงานเป็นประจำวันสม่ำเสมอ จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ ในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำงานทำความสะอาดไฟ และคอมไฟอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ พื้นที่โครงการ พื้นที่โครงการ พื้นที่โครงการ พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการที่ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอและทำการซ่อมแซม/เปลี่ยนอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อชำรุดหรือสมรรถนะลดลงทันที - โครงการที่มีการติดตั้งอุปกรณ์เดิมจากเตรียมแล้วตามที่ยออกแบบไว้ - โครงการจัดการอบรมเจ้าหน้าที่ทุกคน เพื่อให้ตระหนักเรื่องการใช้พลังงานโดยอบรมก่อนเริ่มงานและอบรมประจำปี ซึ่งล่าสุด ดำเนินการเมื่อวันที่ 24 มกราคม พ.ศ.2568 - เจ้าหน้าที่เทคนิคประจำโครงการจะเป็นผู้ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ - โครงการมอบหมายให้แม่บ้านประจำโครงการเป็นผู้ทำความสะอาดไฟและคอมไฟอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - - 	<ul style="list-style-type: none"> - รูปที่ 54 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 55 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 56 ภาคผนวก ข27 -

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิออนโคई (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
<p>2. มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานส่วนที่ต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักเป็นผู้ปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้เข้าพักภายในโครงการช่วยกันประหยัดพลังงาน และลดการใช้พลังงานโดยไม่จำเป็น ด้วยการประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักภายในโครงการทราบ เช่น ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์บริเวณทางเข้าอาคาร เข้าพักภายในโครงการ และพื้นที่ต่างๆ ที่มีการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น <ul style="list-style-type: none"> ● ติดเครื่องย่นตู้กระจกเมื่อจอออโร เพื่อประหยัดน้ำมัน ● ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์โดยสาร ■ รณรงค์ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระหรือสิ่งของลงสู่ท่อระบายน้ำหรือชักโครก 	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้เข้าพักภายในโครงการช่วยกันประหยัดพลังงานและลดการใช้พลังงานโดยไม่จำเป็นด้วยการประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักภายในโครงการทราบ เช่น ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์บริเวณทางเข้าอาคาร และพื้นที่ต่างๆ ที่มีการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ติดเครื่องย่นตู้กระจกเมื่อจอออโร เพื่อประหยัดน้ำมัน ● ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์โดยสาร 	-	-
<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและพื้นที่ โดยรอบโครงการจากตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ติดต่อประสานงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสายย่อยอำเภอวังจันทร์เข้ามาดูพื้นที่ และตำแหน่งที่จะดำเนินการติดตั้งให้อยู่ในพื้นที่และตำแหน่งที่ปลอดภัย 	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการประสานงานการไฟฟ้า ส่วนภูมิภาคสายย่อยอำเภอวังจันทร์เข้ามากำหนดตำแหน่งในการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าในพื้นที่ที่ปลอดภัยแก่ผู้พักอาศัยและผู้เข้ามาใช้พื้นที่ทุกคน</p>	-	-

บริษัท ยูนิเทค แอนเนลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถทั้งเชิงปฏิบัติการทดสอบและขอเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการความเสี่ยงและความปลอดภัย (ISO 45001) ราชวัชรโรจน์ (พ.ศ. 2563) และราชวัชรโรจน์ (พ.ศ. 2563) และราชวัชรโรจน์ (พ.ศ. 2563) ปรึกษาและขอเทียบ ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพะพระบรมราชูปถัมภ์ กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์ สหกรณ์การเกษตร

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอสซี (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>2. มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานส่วนที่ต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าักเป็นผู้ปฏิบัติ</p> <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและพื้นที่ โดยรอบโครงการจากตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> โครงการจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาอ่าววังจันทร์ อย่างเคร่งครัด ติดตั้งหม้อแปลงให้เป็นที่ไปตามมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2551 ติดตั้งป้ายเตือนและแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นอย่างชัดเจน ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ อย่างสม่ำเสมอ ต่อเนื่องทุกๆ 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า 	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการปฏิบัติตามคำแนะนำของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาอ่าววังจันทร์อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการติดตั้งลานหม้อแปลงให้เป็นที่ไปตามมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าไป กรมโยธาธิการและผังเมืองกระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2551</p> <p>- โครงการติดตั้งป้ายเตือนและแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “บุคคลภายนอกห้ามเข้า” ให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน ตามแผนการบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้า โดยดำเนินการตรวจสอบล่าสุดเมื่อวันที่ 5 สิงหาคม พ.ศ. 2567 และมีแผนจะทำอีกครั้งในช่วงเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2568</p>	-	-

บริษัท ยูนิค แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถในการปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลใบโพธิ์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ประจำปี 2564 จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอสไอ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4.6 การควบคุมขนส่ง - ติดตั้งป้ายแนะนำทางเข้า-ออก ภายในโครงการให้ผู้ขับขี่ทราบ พร้อมทั้งจัดตั้งป้ายและเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในโครงการอย่างชัดเจน เพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้าออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดี - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ใช้รถสาธารณะในการออกไปประกอบกิจวัตรประจำวัน	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการติดตั้งป้ายแนะนำทางเข้า-ออกภายในโครงการให้ผู้ขับขี่ทราบ พร้อมทั้งจัดตั้งป้ายและเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในโครงการอย่างชัดเจน - โครงการรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้รถสาธารณะในการออกไปประกอบกิจวัตรประจำวัน ซึ่งโครงการจัดรถรับ-ส่งสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการจำนวน 1 คัน	-	รูปที่ 60 ภาคผนวก ข27
- จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยควบคุมพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่อาคารตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อให้รถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวกรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินทางมาโครงการอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวก และปลอดภัยในการเดินทาง - ห้ามไม่ให้มีการจอดรถรับ-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่เกิดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยควบคุมพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่อาคารตลอด 24 ชั่วโมงในการอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 62 ภาคผนวก ข27
- จัดไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณที่จอดรถให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการกำหนดมาตรการห้ามไม่ให้มีการจอดรถรับ-ออกของโครงการพร้อมมอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกในการควบคุมพื้นที่ในการปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวอย่างเคร่งครัด - โครงการจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณที่จอดรถให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน	-	รูปที่ 63 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิค แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด
 การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถเพื่อปฏิบัติตามข้อกำหนดและข้อกำหนด (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001),
 และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลไอพี (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน ธุรกิจขนาดกลางและย่อม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ
 (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเอนโคई (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4.6 การคมนาคมขนส่ง <ul style="list-style-type: none"> - แจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ทราบ โดยระบุไว้กับผู้พักอาศัยห้ามไม่ให้จอดรถบนถนนส่วนบุคคล (สถาบันวิทยสิริเมธี) เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนส่วนบุคคล (สถาบันวิทยสิริเมธี) และทางเข้าออกโครงการ - ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างเพิ่มเติมในกรณีที่เป็นบริเวณช่องทางเข้าออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน - ดูแลพื้นที่ถนนบริเวณโครงการให้มีสภาพที่ดี ไม่ขรุขระ หากถนนมีสภาพทรุดโทรม ต้องซ่อมแซมโดยทันที - จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว - ปรับปรุงแนวขอบของถนนทางเข้า-ออกโครงการให้เป็นมุมป้านมากขึ้น เพื่อรองรับรถที่มีของรถที่จะเลี้ยวเข้า-ออกโครงการ จะทำให้ผู้ขับขี่รถยนต์เข้า-ออกโครงการขับที่ได้สะดวกยิ่งขึ้น 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการแจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการห้ามจอดรถบนถนนส่วนบุคคล (สถาบันวิทยสิริเมธี) พร้อมทั้งระบุข้อบังคับดังกล่าวในคู่มือผู้พักอาศัย - โครงการติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างเพิ่มเติมในกรณีที่เป็น บริเวณช่องทางเข้าออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้า และออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน - โครงการดูแลพื้นที่ถนนบริเวณโครงการให้มีสภาพที่ดี ไม่ขรุขระ โดยจะทำการซ่อมแซมพื้นที่ที่ตรวจพบการชำรุดเสียหาย - โครงการจัดทำสัญญาณชะลอความเร็วเพื่อชะลอความเร็วของรถยนต์ที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ - โครงการทำการปรับแนวของถนนทางเข้า-ออกโครงการให้เป็นมุมป้านมากขึ้นเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์เข้า-ออกโครงการขับที่ได้สะดวกยิ่งขึ้น 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - - - 	<ul style="list-style-type: none"> - ภาคผนวก ข12 - รูปที่ 64 ภาคผนวก ข27 - - - รูปที่ 65 ภาคผนวก ข27 - -
การบริหารจัดการที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้พักอาศัยของโครงการที่ต้องการนำรถเข้ามาจอดภายในโครงการให้ทำการชำระค่าสมาชิก (โดยต้องชำระค่าสมาชิกได้ทราบข้อจำกัดในเรื่องที่จอดรถ) และไม่มีรถที่จอดที่จอดรถประจำที่จะให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถ 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยได้ทราบ ข้อจำกัดในเรื่องที่จอดรถ และไม่มีการกำหนดที่จอดรถประจำซึ่งจะทำให้มีการ หมุนเวียนพื้นที่จอดรถ 	<ul style="list-style-type: none"> - - 	<ul style="list-style-type: none"> - รูปที่ 66 ภาคผนวก ข27

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการติเอนโคई (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.6 การควบคุมขนส่ง การบริหารจัดการที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ - จัดให้มีบัตรอนุญาตจอดรถชั่วคราวสำหรับผู้มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอดรถที่มีที่จอดรถไม่เกิน 2 ชม. หากจอดรถนานกว่านั้นจะคิดอัตราค่าจอดรถตามกฎเกณฑ์ที่เจ้าของโครงการของโครงการจะกำหนด เพื่อเป็นการจำกัดรถของบุคคลภายนอกโครงการที่เข้ามาจอดรถในพื้นที่โครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีบัตรอนุญาตจอดรถชั่วคราว สำหรับผู้มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอดรถที่มีที่จอดรถไม่ 2 ชม. หากจอดรถนานกว่านั้นจะคิดอัตราค่าจอดรถตามกฎเกณฑ์ที่เจ้าของโครงการของโครงการจะกำหนดเพื่อเป็นการจำกัดรถของ บุคคลภายนอกโครงการที่เข้ามาจอดรถในพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 67 ภาคผนวก ข27
- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด) จัดเจ้าหน้าที่ดูแลการจอดรถภายในโครงการ และห้ามมิให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดด้านนอกโครงการริมถนนส่วนบุคคล (ถนนสถาบันวิทยสิริเมธี) โดยเด็ดขาด	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลและอำนวยความสะดวกในการเข้าใช้บริการที่จอดรถภายในโครงการและการจอดรถภายในโครงการ และกำกับมิให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดด้านนอกบริเวณริมถนนส่วนบุคคล (ถนนสถาบันวิทยสิริเมธี) โดยเด็ดขาด	-	รูปที่ 68 ภาคผนวก ข27
4.7 คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ - โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้อาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการ และโดยรอบ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าว จะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงแต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขตามผลกระทบดังนี้	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการทำหนังสือแจ้งผู้อาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการ และโดยรอบ โดยปัจจุบันโครงการไม่ได้รับการร้องเรียนจากผู้อาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการ และโดยรอบ	-	-

บริษัท ยูนิटेค แอนาไลต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด
 การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถต้องปฏิบัติตามทดสอบและคอนเท้น (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการทรัพยากรมนุษย์และความปลอดภัย (ISO 45001) ราชวัลิโพธิ์ (พ.ศ. 2563) และราชวัลิโพธิ์ (พ.ศ. 2563) และราชวัลิโพธิ์ (พ.ศ. 2563) และราชวัลิโพธิ์ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสีปอโคئی (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.7 คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ <ul style="list-style-type: none"> ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์โดยโครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิมหรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในพื้นที่ที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่า การรับสัญญาณโทรทัศน์นั้นได้บังคับคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการ ตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ ร่วมกันกำหนดแนวทางมาตรการขงที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย 	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการมีการทำหนังสือแจ้งผู้อาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการ และโดยรอบ โดยปัจจุบันโครงการไม่ได้รับการร้องเรียนจากผู้อาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการ และโดยรอบ</p>	-	-

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการติเอนโคई (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน - ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจาก หน่วยงานราชการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจาก หน่วยงานราชการ ปัจจุบันโครงการมีจำนวนพื้นที่จ่อตรอยบดลดลง 3 คัน ซึ่งจำนวนที่จ่อตรอยบดเพียงพอ ไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างมี นัยสำคัญ	-	-
- ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ ที่ดิน	-	-
4.9 การระบายอากาศ - ประกอบกิจการภายในโครงการดำเนินการทำความสะอาดระบบปรับอากาศเป็นประจำ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการทำความสะอาดระบบปรับอากาศตามแผนการล้างทำความสะอาด ประจำปี	-	-
- กำจัดให้มีบ้านและผู้ประกอบการภายในโครงการทำความสะอาด อาคาร เครื่องเรือน ตู้เย็นหรือตู้แช่ผ่านไม่ให้มีฝุ่นเกาะสะสม	- พื้นที่โครงการ	- โครงการกำจัดให้มีบ้านและผู้ประกอบการภายในโครงการทำความสะอาด อาคาร เครื่องเรือน ตู้เย็น หรือตู้แช่ผ่านไม่ให้มีฝุ่นเกาะสะสม	-	-
- ตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้สิ่งกีดขวางการระบายอากาศเพื่อให้ อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น	- พื้นที่โครงการ	- โครงการตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัสดุหรือสิ่งกีดขวางอย่างสม่ำเสมอ	-	-
จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 2,565.78 ตร.ม./คน คิดเป็น 5.36 ตร.ม./คน (จำนวนผู้พักอาศัย 423 คน พนักงาน 40 คน และ พนักงานร้านค้า 16 คน รวม 479 คน) พื้นที่ที่เลือกนำมาปลูกต้นแค นา ต้นสาหร่ายทะเล ต้นลิลาวดี ต้นลำไย ต้นเข็มเหลือง ต้นสุลาเญศ และ หญ้านวลน้อย ปลูกในพื้นที่สีเขียวที่มีความสวยงามอยู่เสมอ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวม 2,565.78 ตร.ม. หรือไม่น้อย กว่า 2,565.78 ตร.ม./คน โดยมีการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความ สวยงามอยู่เสมอ	-	รูปที่ 69 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิเทค เอนเนอจิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสตรัคชั่น จำกัด

การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถทั้งปวงในการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001),
และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลดีไอพี (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน จริยกิจขนาดกลางและย่อม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ
(พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเคอโนโคปี (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.9 การระบายอากาศ				
- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาด้านไม่และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความชื้นที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีตและความร้อนจากเครื่องปรับอากาศต่อพื้นที่โดยรอบ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว โดยเป็นบริษัทช่างเหมาจากภายนอกคอยตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน	-	รูปที่ 2 ภาคผนวก ข27
- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องจะจอตลอด” ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนทั่วถึงและกำชับให้ เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลเครื่องจักรเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดขึ้นจากเครื่องยนต์	- พื้นที่โครงการ	- โครงการติดป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่อง จะจอตลอด” ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนทั่วถึงและกำชับให้ เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด		รูปที่ 6 ภาคผนวก ข27
- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด) ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นชัดเจน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการติดป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและ ทางวิ่งภายในโครงการ		รูปที่ 70 ภาคผนวก ข27
- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด) มาตรการดูแลรักษาระบบปรับอากาศ เพื่อลดปริมาณเชื้อโรคในอากาศ และการสะสมในฝุ่นละออง ดังนี้	- พื้นที่โครงการ	- โครงการกำหนดมาตรการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศ โดยกำหนดแผนการล้างเครื่องปรับอากาศปีละ 2 ครั้ง	-	ภาคผนวก ข10

บริษัท ยูนิค แอนาไลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถทั้งปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาหารเพื่อความปลอดภัยและควบคุม (ISO 45001) วางไว้ในโพธิ์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน ธุรกิจขนาดกลางและย่อม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการไดโนไคน์ (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.9 การระบายอากาศ <ul style="list-style-type: none"> ■ ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศในเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ 2 สัปดาห์ต่อ 1 ครั้ง เพื่อเครื่องสามารถถ่ายความเย็นได้เต็มที่ ประหยัดพลังงาน ■ ล้างเครื่องปรับอากาศเต็มระบบอย่างน้อยปีละ 1-2 ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการกำหนดมาตรการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศ โดยกำหนดแผนการล้างเครื่องปรับอากาศปีละ 2 ครั้ง 	-	ภาคผนวก ข10
มาตรการบรรเทาผลกระทบทางลบจากโครงการ <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีมาตรการลดความเสี่ยงความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการตบแต่งที่สวนลมซึ่งโครงการจะทำการก่อสร้างให้ผู้พักอาศัย อาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไข การชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ■ ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสี่ยง ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการโดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่วันดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปี หลังจากจดทะเบียนเริ่มแล้วเสร็จ 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - การดำเนินโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบการบดบังทิศทางลม เนื่องจากไม่มีบ้านพักอาศัยของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ 	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นไอน์ (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอนเนอร์ยี้ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568				
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.9 การระบายน้ำ มาตรการจัดการมลพิษทางสิ่งแวดล้อมโครงการ <ul style="list-style-type: none">จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาด้านการพัฒนาโครงการ ซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบ อันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรมและเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายรักษาระยะรอบรั้วของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าวปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้	- พื้นที่โครงการ	- การดำเนินโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบการบังคับใช้กฎหมาย เนื่องจากไม่มีบ้านพักอาศัยของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	-	-
มาตรการจัดการมลพิษทางสิ่งแวดล้อมโครงการ <ul style="list-style-type: none">ปลูกต้นไม้ระดับสูง (ไม้ยืนต้น) โดยรอบโครงการจำนวน 69 ต้น ได้แก่ ต้นแคนา จำนวน 28 ต้น ต้นสารภีทะเล จำนวน 25 ต้น ต้นลีลาวดี จำนวน 14 ต้น และต้นลำไย จำนวน 2 ต้น กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการทำการปลูกไม้ยืนต้นรอบพื้นที่โครงการและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ	-	รูปที่ 69 ภาคผนวก ข27

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการติเอนโคई (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอจี คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4.9 การขยายอากาศ มาตรการจากกรอบการดำเนินงานของโครงการ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 2,565.78 ตร.ม. คิดเป็น 5.36 ตร.ม./คน (จำนวนผู้พักอาศัย 423 คน พนักงาน 40 คน และพนักงานร้านค้า 16 คน รวม 479 คน) พื้นที่ที่ไม่เลือกนำมาปลูก ต้นแคนา ต้นสารภีทะเล ต้นลีลาวดี ต้นลำจวน ต้นเข็มเหลือง ต้นสุโขทัยและหญ้ามาเลเซีย ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ - การใช้กระຈกขีตที่สามารถลดความร้อนได้ โดยใช้กระຈกขีตติดตั้งแสงสีเขียว ซึ่งช่วยป้องกันแสงแดดและป้องกันความร้อนให้กับอาคาร	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการประมาณ 2,565.78 ตร.ม./คน และดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ - โครงการใช้กระຈกขีตที่สามารถลดความร้อนได้ โดยใช้กระຈกขีตติดตั้งแสงสีเขียว ซึ่งช่วยป้องกันแสงแดดและป้องกันความร้อนให้กับอาคาร	-	รูปที่ 69 ภาคผนวก ข27
- ในส่วนของระบบป้องกันภัยพิบัติที่มีลักษณะเปิดโล่งได้มีการออกแบบให้มีระแนงช่วยบังแดดให้กับตัวอาคาร โดยไม่บังทิศทางลม และระแนงบางส่วนที่ยื่นออกมาสามารถปรับแดดให้กับชั้นล่างได้	- พื้นที่โครงการ	- โครงการทำการติดตั้งระแนงบังแดดให้กับตัวอาคารและระแนงบางส่วนที่ยื่นบังแดดให้กับชั้นล่างได้	-	รูปที่ 71 ภาคผนวก ข27
- กำหนดให้มีการจัดการขยะความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากเงาของอาคารโครงการผ่านซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัย อาคาร/บ้านพักอาศัย ในรัศมี 100 ม. จากโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบดังนี้	- พื้นที่โครงการ	- การดำเนินการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบจากเงาของอาคาร เนื่องจากไม่มีบ้านพักอาศัยของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	-	-

บริษัท ยูนิเทค เอนเนอจีส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด
 การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถทั้งปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025) ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001) ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001) และระบบการจัดการอาหารปลอดภัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลดีพีพี (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน ธุรกิจขนาดกลางและย่อม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอสไอ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.9 การระบายน้ำ มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม <ul style="list-style-type: none"> ในการขุดเจาะและติดตั้งเสาเข็ม ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของวิศวกรที่ได้รับอนุญาตให้ดำเนินการขุดเจาะเสาเข็ม โดยมีการควบคุมการขุดเจาะเสาเข็มให้มีความปลอดภัยและป้องกันการเกิดอุบัติเหตุระหว่างการขุดเจาะเสาเข็ม โดยมีการติดตั้งเครื่องวัดระดับการขุดเจาะเสาเข็มอย่างต่อเนื่อง และมีการบันทึกข้อมูลการขุดเจาะเสาเข็มลงในสมุดบันทึกการขุดเจาะเสาเข็ม 	พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> การดำเนินการขุดเจาะเสาเข็มให้มีความปลอดภัยและป้องกันการเกิดอุบัติเหตุระหว่างการขุดเจาะเสาเข็ม 	-	-
<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีคณะกรรมการตรวจสอบและประเมินผลโครงการพัฒนาโครงการ ซึ่งดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาโครงการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบ อันเกิดจากโครงการและตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการร่วมกันกำหนดแนวทางการขุดเจาะเสาเข็มให้เป็นรูปธรรมและเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย 	พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> การดำเนินการขุดเจาะเสาเข็มให้มีความปลอดภัยและป้องกันการเกิดอุบัติเหตุระหว่างการขุดเจาะเสาเข็ม 	-	-
มาตรการป้องกันผลกระทบจากเชื้อโรค <ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 	พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> โครงการกำกับให้เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยหลีกเลี่ยงการนั่งเตียงของกีดขวางการระบายอากาศในอาคาร 	-	-
<ul style="list-style-type: none"> ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเดิมรูปแบบเป็นประจำทุก 6 เดือนเพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 	พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> โครงการกำหนดมาตรการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศ โดยกำหนดแผนการล้างเครื่องปรับอากาศปีละ 2 ครั้ง 	-	ภาคผนวก ข10

บริษัท ยูนิค แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถเพื่อปฏิบัติตามข้อกำหนด (ISO/IEC 17025) ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัล ISO (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ประจำปี 2564 จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นไอ (ระยะดำเนินการ)
ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4.9 การระบายน้ำอากาศ มาตรการป้องกันผลกระทบจากเชื้อลีสี่ไอเนลลา เนื่องจากมีการแพร่ กระจายอย่างรวดเร็ว - กำหนดให้มีมาตรการการใช้งาน และดูแลรักษาห้องเย็นตามข้อกำหนด ประกาศกรมอนามัย เรื่องข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลีสี่ ไอเนลลาใน ห้องเย็นของอาคารในประเทศไทยดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ■ ช่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาห้องเย็นให้อยู่ในสภาพดีและสะอาด พร้อมจะใช้งานตลอดเวลา ■ จัดหาคู่มือการบำรุงรักษาประจำห้องเย็น ซึ่งอย่างน้อยต้อง ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> ■ แผนผังโครงสร้างที่สมบูรณ์ของระบบการระบายอากาศและ ห้องเย็น ■ วิธีการทำความสะอาด การทำลายเชื้อ และขั้นตอนการ กำจัดสิ่งปนเปื้อนพร้อมทั้งคำแนะนำในการรีเออด ส่วนประกอบ ■ วิธีการบำบัดน้ำในห้อง ■ วิธีการเปิด-ปิด และเดินเครื่อง ■ การบำรุงรักษาระบบปั๊มเย็นเป็นประจำต้องดำเนินการโดยผู้ที่มี ความรู้ความสามารถ ความชำนาญและประสบการณ์ในการป้องกัน อันตรายที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงานได้ 	- พื้นที่โครงการ	- โครงการนี้ได้มีการติดตั้งห้องเย็น เนื่องจากติดตั้งระบบปรับอากาศ ห้องพักภายในโครงการแยกระบบห้องละ 1 ตัว	-	รูปที่ 73 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิแค็ แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถทั้งปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001),
และระบบการจัดการอาหารปลอดภัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลดีพีพี (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน ธุรกิจขนาดกลางและย่อม ระดับดีเด่น ประเภทธุรกิจบริการ
(พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นไค (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4.9 การระบายอากาศ มาตรการป้องกันผลกระทบจากเชื้อสลิโอเนลลา เนื่องจากกรณีแพร่ กระจายจากระบบปรับอากาศ <ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบตรวจสอบความสะอาด ความสกปรก และกักตุนภายในห้องเย็น สัปดาห์ละครั้งโดยใช้สายตา จัดทำและดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาห้องเย็น รวมถึง การทำความสะอาด การทำลายเชื้อ และการบำบัดน้ำสำหรับห้องเย็น ต้องทำอย่างน้อยทุก 6 เดือน หรือ มากกว่าเมื่อจำเป็น 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการตรวจสอบความสะอาดในห้องเย็นอยู่เสมอ - โครงการมีการตรวจสอบความสะอาดในห้องเย็นอยู่เสมอ - โครงการมีการตรวจสอบความสะอาดในห้องเย็นอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - - - 	<ul style="list-style-type: none"> - - -
<ul style="list-style-type: none"> - การทำความสะอาดและทำลายเชื้อในห้องเย็นต้องปฏิบัติตาม <ul style="list-style-type: none"> เติมคลอรีนครั้งแรกในน้ำในระบบฝังเย็นเพื่อให้มีคลอรีนอิสระตกค้าง (residual free chlorine) อยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เพื่อลดความเสี่ยงต่อสุขภาพกับผู้ที่ทำความสะอาด แล้วหมุนเวียนน้ำพร้อมๆ กับเติมตัวกระจายสารเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำลายเชื้อโรคของคลอรีน โดยหมุนเวียนน้ำเป็นระยะเวลา 6 ชั่วโมง รักษาปริมาณคลอรีนอิสระให้อยู่ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลาถ้าในกรณีที่มีความเป็นกรดต่าง (pH) ของน้ำมากกว่า 8.0 ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างที่วัดได้ต้องอยู่ระหว่าง 15 ถึง 20 มิลลิกรัมต่อลิตร 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการตรวจสอบความสะอาดในห้องเย็นอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - 	<ul style="list-style-type: none"> -

บริษัท ยูนิटेค แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถเพื่อปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาชีพและความปลอดภัย (ISO 45001) ราชภัฏวชิร (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน อุตสาหกรรมกลางและย่อย ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอมไอนด์ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัทฯ เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4.9 การระบายอากาศ มาตรการป้องกันผลกระทบจากเชื้อลีสต์โอเนลลา เนื่องจากอาคารแพร่ กระจายจากระบบปรับอากาศ <ul style="list-style-type: none"> ▪ (ต่อ) เป็นเวลา 2 ชั่วโมง หรือใช้วิธีระบายน้ำออกจากระบบอย่าง เต็มที่เป็นเวลาหลาย ๆ ชั่วโมง เพื่อลดค่าความเป็นกรดต่างและ ปริมาณคลอรีนในระบบ ▪ ระบายน้ำทิ้งออกจากเส้นท่อและทำความสะอาดระบบจ่ายน้ำบ่อ สุบน้ำ และท่อฝั่งเย็นล้างบริเวณหรือทางที่จะเข้าไปยังหอฝั่งเย็น และอุปกรณ์ต่าง ๆ สำหรับตะกอนและตะกอนอื่นๆ ที่ไม่สามารถ กำจัดออกไปได้ให้ใช้สารเคมีสำหรับกำจัดตะกอนที่ไม่ทำให้เกิด ความเสียหายแก่อุปกรณ์และเส้นท่อให้หลีกเลี่ยงวิธีทำความสะอาด ที่ก่อให้เกิดละอองน้ำล่องลอยออกมาเกินไป เช่น ระบบฉีดน้ำ แรงดันสูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ให้ปิดประตูหน้าต่าง และช่องลมที่อยู่ใกล้เคียงให้สนิทก่อนการทำงานทำความสะอาด ▪ เติมน้ำสะอาดและคลอรีนขึ้นเพื่อให้ระดับคลอรีนอิสระตกค้างไม่ น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 6 ชั่วโมง ▪ ระบายและถ่ายเทน้ำทิ้ง แล้วเปลี่ยนถ่ายเติมน้ำสะอาด สารเคมี และสารชีวสารที่ใช้ในการบำบัดคุณภาพน้ำให้อยู่ในระดับที่ เหมาะสม ก่อนเปิดเดินเครื่องระบบ ▪ ในระหว่างการทำความสะอาดและการทำลายเชื้อ ควรปิดพัดลม ของหอฝั่งเย็นทุกครั้ง 	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการตรวจสอบความสะอาดในหอฝั่งเย็นอยู่เสมอ เพื่อป้องกัน ผลกระทบจากเชื้อลีสต์โอเนลลา เนื่องจากผลการกระจายจากระบบปรับ อากาศ	-	-

บริษัท ยูนิเทค แอมบลิสส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ จำกัด
 การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถทั้งองปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001),
 และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลโนโธ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน จุริยกิจนตกลางและย่อม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ
 (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอสไอ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.9 การระบายน้ำอากาศ มาตรการป้องกันผลกระทบจากเชื้อลิวโนมสลา เนื่องจากกรมแพฐ กระจายจากระบบปรับอากาศ <ul style="list-style-type: none"> ควบคุมคุณภาพน้ำในหอผ้งเย็นต้องมีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างไม่น้อยกว่า 10 มิลลิกรัมต่อลิตรตลอดเวลาจัดทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรค โดยการแช่น้ำร้อนที่อุณหภูมิ 65 องศาเซลเซียส หรือแช่น้ำยาฆ่าเชื้อโรค ก้อนน้ำต้องทำความสะอาดได้กรองและหัวก๊อก 	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการตรวจสอบความสะอาดในหอผ้งเย็นอยู่เสมอ เพื่อป้องกันผลกระทบจากเชื้อลิวโนมสลา เนื่องจากการแพร่กระจายจากระบบปรับอากาศ	-	-
5. ผลกระทบต่อคุณค่าคุณภาพชีวิต 5.1 เศรษฐกิจและสังคม มาตรการในการสร้างความสัมพันธ์กับชุมชนเพื่อสร้างบรรยากาศให้ มีความพึงพอใจต่อกันระหว่างโครงการฯ และชุมชนอย่างยั่งยืน <ul style="list-style-type: none"> ส่งเสริม และช่วยเหลือกิจกรรมต่างๆ ของชุมชน โดยจัดสรรงบประมาณ หรือจัดส่งบุคลากรของโครงการเข้าไปช่วยเหลือกิจกรรมต่างๆ ของชุมชน 	- พื้นที่โครงการ	- โครงการส่งเสริม และช่วยเหลือกิจกรรมต่างๆ ของชุมชน โดยมีการเข้าร่วมบริจาคเลือดที่อาคาร V สถาบันวิทยสิริเมธี (VISTEC) เมื่อวันที่ 2 เมษายน พ.ศ.2568	-	รูปที่ 74 ภาคผนวก ข27
<ul style="list-style-type: none"> กำหนดให้มีการรับสมัครคนท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในด้านต่างๆ ของโครงการ เป็นอันดับแรก 	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้พิจารณารับสมัครคนท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในด้านต่างๆ ของโครงการเป็นอันดับแรก โดยปัจจุบันมีพนักงานท้องถิ่นจำนวน 30 คน จากทั้งหมด 47 คน คิดเป็นร้อยละ 63.83	-	ภาคผนวก ข13
<ul style="list-style-type: none"> เลือกใช้วัสดุ หรืออุดหนุนผลิตภัณฑ์จากการประมงของชุมชน เป็นอันดับแรก 	- พื้นที่โครงการ	- โครงการอุดหนุนร้านค้าของชุมชนเป็นอันดับแรก	-	รูปที่ 75 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิคส์ เอนมาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ จำกัด
 การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถในการท่้องปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการเพื่อชุมชนและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลไอพีพี (พ.ศ. 2563) และรางวัลสหประชาชาติ ชุมชนที่ดีเลิศ ประจำปี 2564 จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี (พ.ศ. 2564)

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคئی (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
5. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 5.1 เศรษฐกิจและสังคม มาตรการในการสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน เพื่อสร้างบรรยากาศให้ เกิดการพึ่งพาอาศัยกันระหว่างโครงการฯ และชุมชนอย่างยั่งยืน - ส่งเสริมหรือสนับสนุนกิจกรรมการท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ของชุมชน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการส่งเสริมหรือสนับสนุนกิจกรรมการท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ ของชุมชน	-	-
มาตรการในการชดเชย หรือเยียวยาความเสียหายของประชาชนที่ได้รับ ผลกระทบจากกรณีดำเนินโครงการ โครงการจัดตั้งกองทุนโครงการ ดิเอนโคئی เพื่อใช้ในการชดเชยหรือ เยียวยาความเสียหายของประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนิน โครงการคณะกรรมการกองทุนฯ ประกอบไปด้วย เจ้าของโครงการ ตัวแทน จากภาคประชาชน และตัวแทนจากหน่วยงานราชการส่วนท้องถิ่น ซึ่งมี หน้าที่ดังนี้ - รับเรื่องร้องเรียน โดยผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ สามารถ ร้องเรียนด้วยวาจาหรือทำเป็นหนังสือมายังคณะกรรมการกองทุนฯ ได้เช่นกัน - ตรวจสอบข้อเท็จจริงตามเรื่องร้องเรียน แล้วชี้แจงผลการตรวจสอบ ตามข้อเท็จจริง รวมไปถึงสาเหตุและแนวทางแก้ไขให้กับผู้ร้องเรียน - กรณีพบว่าปัญหาที่ร้องเรียนมีสาเหตุมาจากการดำเนินการของโครงการ โดยตรง โครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาร้องเรียน แนวทาง เสนอขอ และระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้แล้วแล้วเสร็จโดยเร็ว	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการรับเรื่องเรียนตลอด 24 ชั่วโมง ผ่าน เจ้าหน้าที่โครงการบริเวณประชาสัมพันธ์ อาคาร D และจะกำหนด มาตรการในการชดเชยเยียวยาความเสียหายของประชาชนที่ได้รับ ผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เนื่องจาก โครงการไม่มีบ้านพักอาศัย ของประชาชนอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบจาก การดำเนินโครงการแต่อย่างใด ทั้งนี้ ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ.2568 ไม่พบปัญหาเรื่องร้องเรียนที่ได้รับจากทางโครงการแต่อย่างใด	-	-

บริษัท ยูนิเท็ด เอนเนอริลตี้ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ จำกัด
 การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถในการปฏิบัติตามตรวจสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001),
 และระบบการจัดการอาชีพอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลใบโพธิ์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลสหประชาชาติ ณ กรุงเทพมหานครและลุ่ม ระดับดีเลิศ ประเมินธุรกิจบริการ
 (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการติเอนโคई (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>5. ผลกระทบต่อคุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>5.1 เศรษฐกิจและสังคม</p> <p>มาตรการในการชดเชย หรือเยียวยาความเสียหายของประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากกรณีโครงการ</p> <p>- กรณีที่ไม่สามารถแก้ไขให้หรือผู้ได้รับความเสียหายจากโครงการ ต้องการเป็นค่าชดเชยความเสียหาย จะต้องกำหนดค่าชดเชยความเสียหายในราคาที่เหมาะสม และเป็นที่ยอมรับทั้งฝ่ายคณะกรรมการกองทุนฯ และฝ่ายผู้ได้รับความเสียหายจากโครงการ</p> <p>ดังนั้น โครงการจะจัดให้มีระบบการแก้ไขปัญหาดังกล่าวเพื่อให้สามารถแก้ไขปัญหาดังกล่าวอย่างทั่วถึงทั้งที่หากเกิดปัญหาจากการดำเนินงานของโครงการ ดังนี้</p> <p>ขั้นตอนการรับข้อร้องเรียน</p> <p>(1) การจัดตั้งศูนย์รับข้อร้องเรียน</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดตั้งศูนย์รับข้อร้องเรียนไว้ ณ ห้องสำนักงาน ระบบสื่อสาร เป็นโทรศัพท์สายตรง 1 หมายเลข สำหรับรับข้อร้องเรียนผ่านโทรศัพท์ เจ้าหน้าที่ประจำศูนย์ ต้องเป็นบุคลากรของโครงการที่สามารถติดต่อประสานงานได้ดี และมีความรู้เกี่ยวกับระบบขั้นตอนต่างๆ ของโครงการพอสมควร สำหรับให้การต้อนรับและทำให้คำแนะนำให้ผู้ร้องเรียนจากภายนอกไม่เบียดเบียน จัดตั้งคณะกรรมการรับข้อร้องเรียนของโครงการ ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของโครงการ หรือบริษัทผู้รับเหมา 	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการรับเรื่องร้องเรียนตลอด 24 ชั่วโมง ผ่านเจ้าหน้าที่ที่โครงการบริเวณประชุมสามัคคี อาคาร D และจะกำหนดมาตรการในการชดเชยเยียวยาความเสียหายของประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เนื่องจากโครงการไม่มีบ้านพักอาศัยของประชาชนอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบจากการดำเนินโครงการแต่อย่างใด ทั้งนี้ ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ.2568 ไม่พบปัญหาเรื่องร้องเรียนที่ได้รับจากทางโครงการแต่อย่างใด</p>	-	-

บริษัท ยูนิเทค แอนดัลติส แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถในการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการยี่สิบสามและสามร้อย (ISO 45001) รางส์โลโก้ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน รัฐกิจขนาดกลางและย่อม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคई (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
5. ผลกระทบต่อคุณค่าคุณภาพชีวิต 5.1 เศรษฐกิจและสังคม มาตรการในการชดเชย หรือเยียวยาความเสียหายของประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากกรณีเป็นโครงการ <ul style="list-style-type: none">ช่องทางที่รับข้อร้องเรียน (ทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกร จดหมาย โทรสาร จดหมายอิเล็กทรอนิกส์)ชื่อ-นามสกุล ช่องทางการติดต่อของผู้ร้องเรียนชื่อ-นามสกุลผู้รับแจ้งข้อร้องเรียนช่องข้อความที่เป็นภายในโครงการผู้รับผิดชอบกำหนดวันเวลาที่คาดการณ์ว่าจะดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จระบุสาเหตุของปัญหาที่เกิดขึ้นลักษณะและวิธีการแก้ไขปัญหา สำหรับการบันทึกข้อความนั้นจะมีผู้ลงนามในการรับเอกสารของแต่ ละส่วนที่รับผิดชอบ ตามขั้นตอนของการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนที่ได้ กำหนดไว้ เพื่อกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบให้มีความชัดเจนถูกต้อง ซึ่งคณะกรรมการเรื่องร้องเรียนของโครงการมีหน้าที่พิจารณา กำหนดแผนการดำเนินงานการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน				

บริษัท ยูนิค แอนนิลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถต่อปฏิบัติตามการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางส์ไลฟ์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน อุดมคุณคุณกลางและยอดเยี่ยม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอสไอ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
<p>5. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>5.1 เศรษฐกิจและสังคม</p> <p>มาตรการในการชดเชย หรือเยียวยาความเสียหายของประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากกรณีเงินโครงการ</p> <p>(3) การแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน</p> <ul style="list-style-type: none"> ผู้ร้องเรียนร้องเรียนข้อร้องเรียนไปยังคณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการซึ่งจะมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้ติดต่อหรือเรียกเข้าพูดคุยพื้นที่ที่ประสบปัญหาพร้อมกันและผู้ร้องเรียน ตรวจสอบรายละเอียดในแบบฟอร์มร้องเรียนที่เก็บบันทึกไว้และลงชื่อไว้เป็นหลักฐาน จากนั้นเจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายจะลงบันทึกสิ่งที่พบหรือเหตุการณ์ที่พบพร้อมวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น คณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบโครงการ หรือบริษัทผู้รับเหมาร่วมพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์สาเหตุของปัญหา และนำเสนอแนวทางแก้ไขให้กับผู้ร้องเรียนทราบภายในระยะเวลา 3 วัน นับตั้งแต่รับเรื่อง โดยระบุระยะเวลาที่ต้องใช้ในการแก้ไขปัญหานั้นด้วย เมื่อผู้ร้องเรียนยินยอมให้ดำเนินการแก้ไขตามวิธีการที่โครงการนำเสนอให้คณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ส่งการให้ผู้รับมอบหมายให้ติดต่อขอเข้าดำเนินการแก้ไข ภายใน 1 วันนับตั้งแต่ได้รับเรื่อง 	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการรับเรื่องร้องเรียนตลอด 24 ชั่วโมง ผ่านเจ้าหน้าที่โครงการบริเวณประชาสัมพันธ์ อาคาร D และจะยกกำหนดมาตรการในการชดเชยเยียวยาความเสียหายของประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เนื่องจาก โครงการไม่มีบ้านพักอาศัยของประชาชนอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบจากการดำเนินโครงการแต่อย่างใด ทั้งนี้ ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ.2568 ไม่พบปัญหาเรื่องร้องเรียนที่ได้รับจากทางโครงการแต่อย่างใด</p>			

บริษัท ยูนิค แอนด์ เอ็นเนอร์ยี่ คอนสตรัคท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถทั้งปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวิไลโยธี (พ.ศ. 2563) และรางวัลสหประชาชาติ ธุรกิจขนาดกลางและย่อม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลือโคไน้ (ระยะดำเนินการ)

ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<div> <div>5. ผลกระทบต่อคุณค่าคุณภาพชีวิต</div> <div>5.1 เศรษฐกิจและสังคม</div> <div>มาตรการในการชดเชย หรือเยียวยาความเสียหายของประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากกรณีเงินโครงการ</div> <ul style="list-style-type: none"> ผู้ที่ได้รับมอบหมายเร่งดำเนินการแก้ไขให้แล้วตามที่แจ้งแก่ผู้ร้องเรียน นับจากวันที่ได้รับคำสั่ง ในกรณีที่ไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด ให้ศูนย์รับข้อร้องเรียนแจ้งให้ผู้ร้องเรียนทราบถึงเหตุผลและผลการดำเนินการล่าสุด (หากการถ่ายสภาพก่อน-หลังดำเนินการแก้ไขแล้วเสร็จ) เมื่อดำเนินการแก้ไขแล้วเสร็จให้ผู้ได้รับมอบหมายให้ดำเนินการแก้ไข ร่วมทำการตรวจสอบผลการดำเนินการพร้อมผู้ร้องเรียน หรือให้ผู้ร้องเรียนลงนามยอมรับผลการแก้ไขในรูปแบบฟอร์มรับเรื่องร้องเรียน หากผู้ร้องเรียนไม่ยอมรับให้นำปัญหาเข้าที่ประชุมคณะทำงานรับเรื่องร้องเรียนโครงการอีกครั้งเพื่อวิเคราะห์หาสาเหตุและแนวทางแก้ไขใหม่ต่อไป ภายใน 7 วันนับตั้งแต่ได้รับเรื่อง <div>กรณีที่ข้อร้องเรียนดังกล่าวไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้ระหว่างผู้ร้องเรียนกับทางโครงการ คณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการจะเชิญบุคคลที่ 3 ที่ได้รับการยอมรับจาก ทั้ง 2 ฝ่าย ได้แก่ ผู้นำชุมชน เป็นต้น เพื่อมาเป็นคนกลางในการไกล่เกลี่ยระดับข้อขัดแย้ง</div> </div>	<div>สถานที่ดำเนินการ</div> <div>- พื้นที่โครงการ</div>	<div>ผลการปฏิบัติตามมาตรการ</div> <div>- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการรับเรื่องร้องเรียนตลอด 24 ชั่วโมง ผ่านเจ้าหน้าที่โครงการบริเวณประชาสัมพันธ์ อาคาร D และจะกำหนดมาตรการในการชดเชยเยียวยาความเสียหายของประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เนื่องจาก โครงการไม่มีบ้านพักอาศัยของประชาชนอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบจากการดำเนินโครงการแต่อย่างใด ทั้งนี้ ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ.2568 ไม่พบปัญหาเรื่องร้องเรียนที่ได้รับจากทางโครงการแต่อย่างใด</div>		-

บริษัท ยูนิटेค แอนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ จำกัด

การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถพร้อมปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาชีพอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลไอพีพี (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน จุริยกิจนาทกลาและย้อม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเคโนโค (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
5.2 การสาธารณสุข มาตรการลดผลกระทบด้านสัตว์และแมลงนำโรค จากมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล - ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปได้ - ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียวซึ่ง อาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค - ห้องพักมูลฝอยรวมต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะ ช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรค เข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย - จัดตั้งร่องรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด ไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยตามจุดต่างๆ ลงถุ มัดปากถุงให้แน่นรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป - ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง ภายหลังจาก หน่วยงานรับผิดชอบเข้ามาปฏิบัติงาน	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียฝังอยู่ใต้ดินและมีฝาปิดมิดชิด - โครงการไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียว ซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะ ช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์ และแมลงนำโรคเข้า ไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย - โครงการจัดตั้งร่องรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดบริเวณด้านหน้าอาคาร พร้อม จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยตามจุดต่างๆ ลงถุ มัดปาก ถุงให้แน่นรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป - โครงการทำความสะอาดที่พักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง ภายหลังจาก หน่วยงานรับผิดชอบเข้ามา ปฏิบัติงาน	- - - - -	รูปที่ 9 ภาคผนวก ข27 - รูปที่ 16 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 22 ภาคผนวก ข27 -

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิอนไคน์ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
5.2 การสาธารณสุข มาตรการลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมและมลพิษ - ตรวจสอบร่องรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีพบว่า มีการชำรุด หรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที ประสานงานกับสำนักสิ่งแวดล้อม ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล องค์การบริหารส่วนตำบลปาย ในการเก็บมูลฝอยเพื่อให้ทราบถึง ตำแหน่งที่กองมูลฝอย รวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักมูลฝอย โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขนมูลฝอย	- พื้นที่โครงการ	- โครงการตรวจสอบร่องรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีพบว่า มีการชำรุด หรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันทีและประสานงานกับสำนักสิ่งแวดล้อม ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล องค์การบริหารส่วนตำบลปายในการเก็บมูลฝอยเพื่อให้ทราบถึง ตำแหน่งที่กองมูลฝอย รวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักมูลฝอย โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขนมูลฝอย	-	-
- ในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ในถังรองรับมูลฝอยอันตรายที่ต้องอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ทุกวันโดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่นนำไปไว้ในถังรองรับมูลฝอยอันตรายที่ต้องอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	-	-
มาตรการลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 2 ปี เพื่อป้องกันการสะสมของเชื้อโรค และเชื้อแบคทีเรียต่างๆ ที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน เพื่อป้องกันการสะสมของเชื้อโรค และเชื้อแบคทีเรียต่างๆ ที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ	-	ภาคผนวก ข10
- ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูหน้าต่าง อาคารบางจุด เพื่อให้มีการถ่ายเทอากาศภายในอาคารได้สะดวก	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดูแลระบบระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ โดยการเปิดประตูหน้าต่าง อาคารบางจุด เพื่อให้มีการถ่ายเทอากาศภายในอาคารได้สะดวก	-	รูปที่ 76 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิค แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด
 การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถทั้งปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาหารที่ปลอดภัยและความปลอดภัย (ISO 45001) ราชวัลิไปไคน์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน จุริยพงษนคกลางและย้อม ระดับดีเลิศ ประมาทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอสไอ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
5.2 การสาธารณสุข มาตรการลดผลกระทบด้านสุขภาพจิต - ดูแลรักษาความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อย อยู่เสมอ จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจให้แก่ ผู้พักอาศัย	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการทำการดูแลรักษาความสะอาด และจัดการด้านสิ่งแวดล้อมภายใน โครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ - โครงการจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจให้แก่ผู้ พักอาศัย	-	-
มาตรการด้านน้ำใช้ - โครงการจัดตั้งถังเก็บน้ำบนดิน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 ด้านหลังอาคาร A มี ขนาดความจุ 2.50 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 2 ถัง และมีขนาดความจุ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 6 ถัง จุดที่ 2 ด้านหลัง อาคาร C มีถัง สำรองน้ำ มีขนาดความจุ 2.50 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 2 ถัง และ มีขนาดความจุ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 6 ถัง และจัดให้มีถัง เก็บน้ำได้ชั้นหลังคา 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 ชั้นใต้หลังคาอาคาร A มีถัง สำรองน้ำมีขนาดความจุ 1.50 ลูกบาศก์เมตร/ถัง โดยจุดที่ 1 จะจ่าย น้ำให้แก่อาคาร A และอาคาร B จุดที่ 2 ชั้นใต้หลังคาอาคาร C มีถัง สำรองน้ำมีขนาดความจุ 1.50 ลูกบาศก์เมตร/ถัง โดยจุดที่ 2 จะจ่าย น้ำให้แก่อาคาร C และอาคาร โรงแรม (อาคาร D) ถังเก็บน้ำหอสูง ความจุ 200.00 ลูกบาศก์เมตร	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการตรวจสอบและล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง ที่ใช้ใน การอุปโภค-บริโภค ทุกๆ 6 เดือน ตลอดจนระยะดำเนินการ โดยปริมาณน้ำใช้ ภายในโครงการยังคงมีเพียงพอต่อการใช้งานปัจจุบัน พบว่า ถังเก็บน้ำ สำรอง (หอถังสูง) มีความจุ 100 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำบนดินที่มี ความจุ 105 ลูกบาศก์เมตร นอกจากนี้โครงการได้จัดทำน้ำประปาจาก หน่วยงานภายนอกไว้สำหรับเป็นน้ำใช้ภายในโครงการ	-	รูปที่ 11 ภาคผนวก ข27
- รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำ อย่างประหยัด โดยจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญบริเวณ พื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถง เป็นต้น	- พื้นที่โครงการ	- โครงการทำการรณรงค์ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำสำหรับผู้พัก อาศัยโดยการติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในห้องพัก	-	รูปที่ 12 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิเทค เอนเนอจีสตี แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด
 การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและข้อเสนอแนะ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001),
 และระบบการจัดการอาชีพอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลใบโพธิ์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการฟิโตนไคน์ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
5.2 การสาธารณสุข มาตรการด้านการประหยัดยึดพลังงาน <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า บริเวณโถงทางเดินหรือบันได (เช่น ให้เปิดแสงสว่างเมื่อออกจากห้องพัก และการใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า) - โครงการจะจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงาน แจกสำหรับทุกห้อง หรือ ติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม มาตรการด้านเสียง <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายห้ามใช้เสียง/ตรึงไฟพื้นที่โครงการ - กำหนดกฎระเบียบห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล มาตรการด้านฝุ่นละอองและคุณภาพอากาศ <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สั้นชะลอความเร็ว - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดของถนน ทางเท้า ที่จอดรถยนต์และที่จอดรถจักรยานยนต์อย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่นำมาพิจารณาตามเกณฑ์ขนาด 2,565.78 ตร.ม. 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการรณรงค์ให้พนักงานมีส่วนร่วมในการลดการใช้ไฟฟ้าและทรัพยากรธรรมชาติโดยการประชาสัมพันธ์รณรงค์ เช่น การปิดอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อไม่ใช้งาน การลดการใช้ลิฟต์ เป็นต้น - โครงการจัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานและเอกสารสรุปการอนุรักษ์พลังงานของโครงการ - โครงการติดตั้งป้าย “ห้ามใช้เครื่องปรับอากาศ” - โครงการกำหนดกฎระเบียบห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล - โครงการติดป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ ไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดฝุ่นละออง - โครงการติดป้าย “จอดรถยนต์ดับเครื่องยนต์” บริเวณที่จอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว - โครงการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดของถนน ทางเท้า ที่จอดรถยนต์และที่จอดรถจักรยานยนต์อย่างสม่ำเสมอ - โครงการจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวม 2,565.78 ตร.ม. หรือไม่น้อยกว่า 2,565.78 ตร.ม./คน โดยมีการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - - - - - 	<ul style="list-style-type: none"> รูปที่ 39 ภาพรวม ข27 ภาพรวม ข14 รูปที่ 77 ภาพรวม ข27 - รูปที่ 5 ภาพรวม ข27 รูปที่ 6 ภาพรวม ข27 รูปที่ 78 ภาพรวม ข27 รูปที่ 69 ภาพรวม ข27

บริษัท ยูนิค แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสตรัคชั่น จำกัด
 การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถทั้งปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการเชื้อเพลิงและพลังงานปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลอินโฟ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน ผู้ก่อกำเนิดกลางและย่อย ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเคโนโค (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
5.2 การสาธารณสุข มาตรการด้านฝุ่นละอองและคุณภาพอากาศ - หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการเพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อมสร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัยและพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ	พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว โดยเป็นบริษัทจ้างเหมาจากภายนอกคอยตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ใหม่ทดแทน	-	รูปที่ 2 ภาคผนวก ข27
- ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการกระจายฝุ่นอันเนื่องจากถนน	พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการกระจายของฝุ่น	-	รูปที่ 78 ภาคผนวก ข27
- รักษากระยะของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว	พื้นที่โครงการ	- โครงการไม่ทำการก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ระยะกอยรันของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด	-	รูปที่ 92 ภาคผนวก ข27
มาตรการการป้องกันอุบัติเหตุจากกรณีอื่นๆ				
- จัดให้มีสิ่งชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมความเร็วของรถยนต์ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม.	พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกเพื่อจำกัดความเร็วของรถยนต์ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม.	-	รูปที่ 65 ภาคผนวก ข27
- จัดให้มีป้ายและเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และลูกศรทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการอย่างเด่นชัด พร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกะพริบเพื่อเป็นจุดสังเกตให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและปลอดภัย	พื้นที่โครงการ	- โครงการติดตั้งป้ายแนะนำทางเข้า-ออกภายในโครงการให้ผู้ขับขี่ทราบพร้อมทั้งจัดทำป้ายและเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในโครงการอย่างชัดเจน	-	รูปที่ 60 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 79 ภาคผนวก ข27
- จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือยามที่ผ่านกรณีก่อเหตุก่อกวนด้านความปลอดภัยของความปลอดภัยของพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยควบคุมพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่อาคารตลอด 24 ชั่วโมงในการอำนวยความสะดวกด้านการจราจรจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 62 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิค แอมัลติ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถทั้งปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการด้านความปลอดภัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางลิโบลี (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน จุริยทัศนคติกลางและยอดเยี่ยม ระดับดีเลิศ ประเภทบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ทองเรวัต เอนเอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
5.2 การสาธารณสุข มาตรการการป้องกันอุบัติเหตุจากการสัญจร - ห้ามสิ่งก่อสร้าง เช่น ป้ายโฆษณา บริเวณใกล้ปากทางเข้าออก จากจุดบ่งการมองเห็นของผู้ใช้รถในโครงการ หากต้องการก่อสร้างดังกล่าวต้องก่อสร้างบริเวณที่ไม่ส่งผลกระทบต่อการเลี้ยวเข้า-ออก ของรถภายในโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการห้ามให้มีสิ่งก่อสร้าง เช่น ป้ายโฆษณา บริเวณใกล้ปากทางเข้าออก เนื่องจากอาจบดบังการมองเห็นของผู้ใช้รถในโครงการ หากต้องการก่อสร้างดังกล่าวจะทำการก่อสร้างบริเวณที่ไม่ส่งผลกระทบต่อการเลี้ยวเข้า-ออก ของรถภายในโครงการ	-	-
- ติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณทางเข้าออกโครงการ และจุดต่างๆ ภายในโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณทางเข้าออกโครงการ และจุดต่างๆ ภายในโครงการจำนวนทั้งหมด 83 ตัว ได้แก่ พื้นที่อาคาร A 27 ตัว พื้นที่อาคาร B 11 ตัว พื้นที่อาคาร C 13 ตัวและพื้นที่อาคาร D 32 ตัว	-	รูปที่ 80 ภาคผนวก ข27
- ทำเครื่องหมายช่องจราจรและคันให้มีความชัดเจน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการตรวจสอบและปรับปรุงเครื่องหมายช่องจราจรจราจรแต่ละจุดให้ชัดเจน	-	รูปที่ 81 ภาคผนวก ข27
มาตรการด้านบริหารจัดการมูลฝอย - โครงการจัดให้มีพื้นที่กักมูลฝอยประจำชั้น สำหรับอาคาร A อาคาร B และ อาคาร C จัดภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจักษ์มาเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะโรคได้ใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่	- พื้นที่โครงการ	- เนื่องจากโครงการไม่มีห้องพักมูลฝอย ประจำชั้นของแต่ละอาคาร โดยได้มีการแจ้งให้ผู้พักอาศัยรวบรวมขยะมาทิ้งที่ถังขยะบริเวณด้านหน้าของแต่ละอาคาร	-	รูปที่ 22 ภาคผนวก ข27
- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณด้านหลังอาคารโรงแรม ติดกับถนนภายในโครงการ ภายในห้องพักมูลฝอยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยหลายห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และห้องพักมูลฝอยอันตราย	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดสร้างห้องพักมูลฝอยรวม อยู่บริเวณด้านหลังอาคารโรงแรม ติดกับถนนภายในโครงการโดยภายในห้องพักมูลฝอยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยหลายห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และห้องพักมูลฝอยอันตราย	-	รูปที่ 16 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิเต็ด แอนดอลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถทั้งปฏิบัติการทดสอบและสอนเขียน (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาหารด้วยระบบความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลอินโฟ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน ธุรกิจขนาดกลางและย่อม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสถิติประจำปีระหว่างเจ้า กรมส่งเสริมจังหวัดแพร่รัฐสภาฯ สยามบรมราชกุมารี

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเอนโคई (ระยะดำเนินการ)
ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
5.2 การสาธารณสุข มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย - จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากการชะล้างพังทลายรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่คลองขุนอินทรี - ให้ความรู้ แนวทางการลด คัดแยกมูลฝอยให้แก่ผู้พักอาศัย ผ่านสื่อประชาสัมพันธ์ ต่างๆ เช่น โปสเตอร์ แผ่นพับ บอร์ดประชาสัมพันธ์ เป็นต้น	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดทำท่อรวบรวมน้ำเสียจากการชะล้างพังทลายรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่คลองขุนอินทรี - โครงการให้ความรู้ แนวทางการลดคัดแยกมูลฝอยให้แก่ผู้พักอาศัยผ่านสื่อประชาสัมพันธ์ ต่างๆ เช่น โปสเตอร์ แผ่นพับ บอร์ดประชาสัมพันธ์ เป็นต้น	-	รูปที่ 29 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 82 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิค แอนลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) ราชวัลิโนไฟร์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลสหราชอาณาจักร ธุรกิจขนาดกลางและย่อม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นไอ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
5.2 การสาธารณสุข มาตรการจัดการน้ำเสียและการปล่อยน้ำทิ้ง - โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียและกระบวนการบำบัดน้ำทิ้ง (Activated Sludge: AS) จำนวน 1 ชุด/อาคาร (สามารถรองรับเสียได้ 30.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด) ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปีโอทีได้ 30.00 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 300 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพในการบำบัดปีโอทีร้อยละ 92.00 และสารแขวนลอยร้อยละ 90.00 ซึ่งน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดมีค่าปีโอที 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด คือ ปีโอทีไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดระบบตะกอนแบบเติมอากาศ (Activated Sludge: AS) ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> • อาคาร A 1 ชุด/อาคาร สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30 ลบ.ม./วัน/ชุด • อาคาร B 1 ชุด/อาคาร สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30 ลบ.ม./วัน/ชุด • อาคาร C 1 ชุด/อาคาร สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30 ลบ.ม./วัน/ชุด • อาคาร D 1 ชุด/อาคาร สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30 ลบ.ม./วัน/ชุด ซึ่งน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดมีค่าปีโอที 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30 มิลลิกรัม/ลิตร โดยผลการตรวจวัดเดือน ม.ค.-มิ.ย.68 มีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> • - อาคาร A BOD = 2.8-9.5 mg/L, SS = < 5.0-25.5 mg/L • - อาคาร B BOD = 6.1-18.6 mg/L, SS = < 5.0-13.5 mg/L • - อาคาร C BOD = < 2.0-3.8 mg/L, SS = < 5.0 mg/L • - อาคาร D BOD = 2.0-10.4 mg/L, SS = 8.2-37.1 mg/L 	-	รูปที่ 9 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข18 บทที่ 3
- จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียโดยเป็นเจ้าหน้าที่จากบริษัทจ้างเข้ามาภายนอกที่มีความสามารถและประสบการณ์เข้ามาตรวจสอบให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	-	รูปที่ 10 (ภาคผนวก ข27)

บริษัท ยูนิค แอนาไลต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ จำกัด
 การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถทั้งปฏิบัติการทดสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลไอพีพี (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ประจำปี 2564 (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอมโคโน (ระยะดำเนินการ)
ของวิษัฒ์ เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
5.2 การสาธารณสุข มาตรการด้านการจัดการน้ำเสียและการปล่อยน้ำทิ้ง - สูบตะกอนส่วนเกินจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอเพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ - ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลา โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากกระบวนการอื่น	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการจะดำเนินการสูบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย แต่จะชุดอย่างสม่ำเสมอ หรือเมื่อเต็มตามความเหมาะสมต่อไป - โครงการมีการดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสีย เปิดทำงานตลอดเวลาโดยมีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า ปัจจุบันดำเนินการแยกมิเตอร์ไฟฟ้าออกจากระบบอื่นเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ข19
มาตรการด้านการรับพนักงาน - กำหนดให้โครงการพิจารณาารับคนในพื้นที่ที่มีคุณสมบัติเหมาะสมกับตำแหน่งเข้าทำงานในโครงการ และหากไม่มีให้รับคนต่างถิ่นได้	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้พิจารณาารับสมัครคนท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่งต่างๆ ของโครงการเป็นอันดับแรก โดยปัจจุบันมีพนักงานท้องถิ่นจำนวน 30 คน จากทั้งหมด 47 คน คิดเป็นร้อยละ 63.83	-	รูปที่ 17 ภาคผนวก ข27
มาตรการลดผลกระทบด้านสุขภาพ การจัดการสิ่งปฏิกูลน้ำเสีย และมูลฝอย - จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ■ มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ■ ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ■ ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันเพื่อให้ได้บริการภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามจำเป็น 	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดเตรียมห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลตามจำนวนที่กฎหมายกำหนด และดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำ	-	รูปที่ 83 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 84 ภาคผนวก ข27

[illegible]

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสีมโคئی (ระยะดำเนินการ)
ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
5.2 การสาธารณสุข มาตรการลดผลกระทบด้านสุขภาพ - มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานก่อนระบายสู่คลองขุนอินทร์ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสียประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> ■ ตะแกรงดักมูลฝอย ลำพำรับดักเศษมูลฝอยออกจากน้ำเสีย ■ ระบบรวบรวมน้ำเสีย ■ ระบบบำบัดน้ำเสียด้วยวิธี การบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน ■ รวบรวมน้ำทิ้ง ร้างหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้งควรมีตะแกรงวางปัดตรงเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นกจากนั้นทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย 	- พื้นที่โครงการ	- โครงการทำการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานก่อนระบายสู่คลองขุนอินทร์	-	รูปที่ 9 ภาคผนวก ข27
- จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ■ มีการคัดแยกมูลฝอยและนำภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท ■ มีภาชนะที่รองรับมูลฝอยเพียงพอตามหลักสุขาภิบาล ■ ถ้าหากความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะมูลฝอยอยู่เสมอ ■ รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักรวมมูลฝอยรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย ■ กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น 	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีจัดการมูลฝอยให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	-	ภาคผนวก ข21

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเอนโอนด์ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
5.2 การสาธารณสุข มาตรการลดผลกระทบด้านสุขภาพ <ul style="list-style-type: none"> ดูแลมิให้เกิดการที่งูเลื้อย เกือบตลอดเวลาภายในสถานประกอบกิจการ และบริเวณโดยรอบ 				
การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม <ul style="list-style-type: none"> ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหารและตามข้อกำหนดของท้องถิ่น 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการมีการจัดการสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่มให้เป็นไปตามหลักสุขาภิบาลอาหารและตามข้อกำหนดของท้องถิ่นโดยทางโครงการมีการส่งเจ้าหน้าที่เข้าร่วมอบรม 	-	-
<ul style="list-style-type: none"> ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ ลักษณะการนำน้ำดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการมีการจัดการสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่มให้เป็นไปตามหลักสุขาภิบาลอาหารและตามข้อกำหนดของท้องถิ่นโดยทางโครงการมีการส่งเจ้าหน้าที่เข้าร่วมอบรม 	-	-
การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค <ul style="list-style-type: none"> ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะ หนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลัก สุขาภิบาล 	-	-

บริษัท ผู้แทนที่ เอนเนอร์ยี่ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถทั้งปฏิบัติตามตรวจสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลโบฟอร์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน จริยคุณทดกลางและยอม ระดับดีเลิศ ประเภทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคई (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
5.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย - ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย - โครงการจัดตั้งจุดรวมพล 1 จุด บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านข้างอาคารโรงแรม ทางด้านทิศใต้ ขนาดพื้นที่ 174.45 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัย จำนวน 423 คน พนักงาน 40 คน และร้านค้า 14 คน รวมทั้งสิ้น 479 คน คิดเป็น 0.36 ตารางเมตร/คน - ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำเพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีชำรุดเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที - ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายในทุกอาคาร - โครงการจัดตั้งจุดรวมพล 2 จุด คือ บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้และด้านทิศตะวันออกของอาคารโรงแรม ซึ่งสามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยได้เพียงพอ - โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยเพื่อให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอทุก 3 เดือน ตลอดจนระยะดำเนินการ	-	รูปที่ 85 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 86 ภาคผนวก ข27
- ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที พร้อมหมายเลขโทรศัพท์กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยบริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์และจุด เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที พร้อมหมายเลขโทรศัพท์กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	รูปที่ 87 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 88 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข23

บริษัท ยูนิค แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถในการให้บริการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการที่คำนึงถึงมนุษยชาติและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลไอโซร์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน ผู้กิจจานุกิจยอดเยี่ยม ระดับดีเลิศ ประมาทธุรกิจบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการติโอนโคई (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
5.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย - กำหนดการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง อพยพหนีไฟ การช่วยเหลือผู้ประสบภัย การช่วยเหลือน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่ผู้พักอาศัย และพนักงานในโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย	- พื้นที่โครงการ	- โครงการอบรมดับเพลิงขั้นต้นและการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ 16 ตุลาคม พ.ศ. 2567 และมีแผนการฝึกซ้อมประจำปี พ.ศ. 2568 ในช่วงปลายปี	-	ภาคผนวก ข24
- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในอาคารสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- พื้นที่โครงการ	- เจ้าหน้าที่เทคนิคภายในโครงการตรวจสอบระบบไฟฟ้าตามแผน PM	-	รูปที่ 90 ภาคผนวก ข27
- ตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีแห้งทุกเดือน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีแห้งทุกเดือน	-	ภาคผนวก ข17
- จัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารได้หมดภายใน 1 ชม. และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอพยพและจัดกลุ่มคนที่อพยพมาจากอาคารให้ปรวมอยู่ในจุดรวมพล และกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นพิเศษกรณีที่ต้องอพยพคนออกภายนอกโครงการภายนอกโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารได้หมดภายใน 1 ชม. และจัดเจ้าหน้าที่คอยอพยพและจัดกลุ่มคนที่อพยพมาจากอาคารให้ปรวมอยู่ในจุดรวมพล และกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นพิเศษกรณีที่ต้องอพยพคนออกภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ข15
- จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแลและให้ความช่วยเหลือขณะอพยพผู้พักอาศัยในแต่ละชั้น เข้าสู่บันไดหนีไฟ โดยโครงการต้องอบรมให้ความรู้ ความเข้าใจในการป้องกันและช่วยเหลือผู้ประสบเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแลและให้ความช่วยเหลือขณะอพยพผู้พักอาศัยในแต่ละชั้น เข้าสู่บันไดหนีไฟ ทั้งนี้โครงการทำการอบรมให้ความรู้ ความเข้าใจในการป้องกันและช่วยเหลือผู้ประสบเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว	-	ภาคผนวก ข23 ภาคผนวก ข15
- จัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทิศทางหนีไฟ และตำแหน่งบันไดหนีไฟ ของแต่ละชั้น ติดตั้งไว้บริเวณหน้าลิฟต์ทุกชั้น พร้อมตำแหน่งจุดรวมพลภายในโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดทำผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทิศทางหนีไฟ และตำแหน่งบันไดหนีไฟ ของแต่ละชั้น ติดตั้งไว้บริเวณหน้าลิฟต์ทุกชั้น พร้อมตำแหน่งจุดรวมพลภายในโครงการ	-	รูปที่ 91 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิคส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถทั้งในปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการความปลอดภัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลไอโซร์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลสหประชาชาติ จริยกิจชนกลางและยอม ระดับดีเลิศ ประมาทสุจริตบริการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคบี (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
5.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย - ให้ประสานงานกับหน่วยดับเพลิง งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ขององค์การบริหารส่วนตำบลปายูน เพื่อทราบทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยความสะดวก เพื่อที่จะสามารถหลีกเลี่ยงคนออกได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพและไม่เกิดขวางทิศทางการจราจร	- พื้นที่โครงการ	- โครงการประสานงานกับหน่วยดับเพลิงงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ขององค์การบริหารส่วนตำบลปายูน เพื่อหารือเส้นทางและทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยความสะดวก เพื่อที่จะสามารถหลีกเลี่ยงคนออกภายนอกโครงการได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพและไม่เกิดขวางทิศทางการจราจร	-	ภาคผนวก ข15
- จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า- ออกโครงการ ทำหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกให้กับรถที่เข้ามาดับเพลิง รถที่สัญจร บริเวณโดยรอบ และการอพยพคนออกภายนอกโครงการ - อบรมให้ความรู้ความเข้าใจแก่เจ้าหน้าที่ที่ต้องควบคุม ตรวจสอบดูแล ในการป้องกันและช่วยเหลือผู้ประสบเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออก โครงการทำหน้าที่ในการอำนวยความสะดวก ให้กับรถที่เข้ามาดับเพลิง รถที่สัญจร บริเวณโดยรอบ และการอพยพคนออกภายนอกโครงการ - โครงการจัดการอบรมให้ความรู้ความเข้าใจแก่เจ้าหน้าที่ที่ต้องควบคุม ตรวจสอบดูแล ในการป้องกันและช่วยเหลือผู้ประสบเหตุเพลิงไหม้ โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว	- -	- -
- จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัย	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัย	-	-
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย	- พื้นที่โครงการ	- โครงการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย	-	รูปที่ 85 ภาคผนวก ข27
- ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- พื้นที่โครงการ	- โครงการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน หากพบว่ามีการชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-	รูปที่ 85 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข24

บริษัท ยูนิค แอเนลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบและเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งเคมีภัณฑ์ (ISO 14001), และระบบการจัดการอาหารปลอดภัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลใบโพธิ์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน จริยชนภาคกลางและย่อม ระดับดีเลิศ ประเพณีสัปดาห์วิชาการ (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการท่อโคโรนา (ระยะดำเนินการ)
ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - เลือกรับใช้ให้บริการต่างๆ เช่น บริษัทรักษาความปลอดภัย บริษัทรักษาความปลอดภัย บริษัทดูแลสวน เป็นต้น ที่มีบริการได้มาตรฐานรักษาความปลอดภัย บริษัทดูแลสวน เป็นต้น ที่มีบริการได้มาตรฐานสามารถตรวจสอบได้	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการคัดเลือกบริษัทให้บริการต่างๆ เช่น บริษัทรักษาความปลอดภัย บริษัทรักษาความปลอดภัย บริษัทดูแลสวน เป็นต้น ที่มีบริการได้มาตรฐานสามารถตรวจสอบได้โดยการกำหนดมาตรฐานการบริการเป็นเงื่อนไขในการประมูลจ้าง	-	-
5.5 สุขภาพและทัศนียภาพ - ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะรั้วให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 4 เรื่อง แนวอาคาร และระยะรั้วต่างๆ ของอาคาร	- พื้นที่โครงการ	- โครงการทำการออกแบบและก่อสร้างอาคารโครงการตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 4 เรื่องแนวอาคาร และระยะรั้วต่างๆ ของอาคาร	-	รูปที่ 92 ภาคผนวก ข27
- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการทั้งสิ้น 2,565.78 ตร.ม. คิดเป็น 5.36 ตร.ม./คน (จำนวนผู้พักอาศัย 347 คน พนักงาน 40 คน และพนักงานร้านค้า 16 คน รวม 479 คน) พื้นที่สีเขียวที่เลือกนำมาปลูก ต้นแคนา ต้นสารภีทะเล ต้นลีลาวดี ต้นลำไย ต้นเข็มเหลือง ต้นสุกโชติ และหญ้ามะลิเตี้ย ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวม 2,565.78 ตร.ม. หรือไม่น้อยกว่า 2,565.78 ตร.ม./คน โดยมีการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	-	รูปที่ 69 ภาคผนวก ข27
- หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดจนระยะดำเนินการโครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน การช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้มีความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้พักอาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว โดยเป็นบริษัทจ้างเหมาจากภายนอกคอยตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทน	-	รูปที่ 2 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิค เอ็นเนอร์ยี่ คอนสตรัคชั่น จำกัด
 การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถทางปฏิบัติการทดสอบและเทียบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางวัลใบโพธิ์ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระพรทาน จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคئی (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
5.5 สุขภาพและทัศนียภาพ - จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ สภาพที่อยู่เสมอ เมื่อพบว่าตายหรือเป็นโรคจนได้รับความเสียหายให้ ดำเนินการเปลี่ยนต้นใหม่มาทดแทน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวโดยเป็นบริษัท จ้างมาจากภายนอกคอยตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ ในสภาพดี นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายจะจัดให้มีการปลูกใหม่ทดแทน	-	รูปที่ 2 ภาคผนวก ข27
5.6 การบังคับใช้ทางลมและแสงแดด มาตรการด้านการบังคับใช้ทางลมและการบังคับใช้ของเงาอาคาร - โครงการทำหนังสือแจ้งอาคารใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการ บดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดด ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการโดยตรง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชย ค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ■ ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับ บุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ 	- พื้นที่โครงการ	- การดำเนินการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบการบดบังทิศทางลม เนื่องจาก ไม่มีบ้านพักอาศัยของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	-	-

บริษัท ยูนิแม็ค แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด
การรับรองมาตรฐานสากล ความสามารถในการปฏิบัติการทดสอบ (ISO/IEC 17025), ระบบการจัดการคุณภาพ (ISO 9001), ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001), และระบบการจัดการอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ISO 45001) รางไว้ให้ (พ.ศ. 2563) และรางวัลพระราชทาน จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย และยูนิแม็ค (พ.ศ. 2564) จากสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

